

## Burmistrz Miasta Puck

działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Puck przeznaczona została do zbycia w oparciu o art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 wyżej powołanej ustawy, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, niżej wymieniona nieruchomość położona w Pucku:

| <b><i>Nr ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości</i></b> | <b><i>Oznaczenie w księdze wieczystej</i></b> | <b><i>Położenie nieruchomości</i></b>                           | <b><i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania<br/>Opis nieruchomości</i></b>                                                                                   | <b><i>Cena nieruchomości</i></b>                                                                |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Działka nr 478<br>o pow. 1021 m <sup>2</sup>              | GD2W/00066026/2                               | Miasto Puck,<br>obr.5<br>(w rejonie<br>ul. Wojska<br>Polskiego) | Teren zabudowy mieszkaniowej<br>jednorodzinnej wolnostojącej<br>użytek: RIIIa<br>Nieruchomość niezabudowana,<br>częściowo ogrodzona, płaska, wolna od<br>zakrzewień i zadrzewień | <b>249.000 zł</b><br>plus podatek<br>VAT<br>w wysokości<br>obowiązującej<br>w dniu<br>sprzedaży |

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Puck 84-100 przy ul. 1-go Maja 13.

**Uwagi:** Bliższych informacji o wyznaczonej nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. 101 Urzędu Miasta Puck przy ul. 1-go Maja 13, tel. (58) 673-05-22.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia .....