

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

2

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Burmistrz Miasta Puck**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Zarząd Powiatu Puckiego**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **Pucki**

Gmina: **Miasto Puck**

Ulica: **E. Orzeszkowej**

Nr domu: **5** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Puck**

Kod pocztowy: **84-100**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **sekretariat@starostwo.puck.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **+48 58 673 42 02**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/w43l54lkg5/skrytka**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ **Zarząd Powiatu Puckiego wnioskuje o wyznaczenie w planie ogólnym Gminy Miasta Puck strefy usługowej dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Puckiego, położonej w obrębie 2.4 Miasto Puck, posiadającej identyfikator 221103_1.0024.35/5, zgodnie z parametrami przedstawionymi szczegółowo w załączniku.**

1			☐ tak ☐ nie
---	-------	-------	--

Szczególne informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych param

rewitalizacji (pkt 3.2):

1			☐ tak ☐ nie
---	----------------	----------------	--

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Nie wyrażam zgody

2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ GN.672.31.2024/2 – załącznik do formularza nr 2 do aktu planowania przestrzennego

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

WIDESTAROSTA

Data: 06.11.2024 r.

Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem związanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

11. Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Załącznik do formularza nr 2 do aktu planowania przestrzennego

Zarząd Powiatu Puckiego wnioskuje o wyznaczenie w planie ogólnym Gminy Miasta Puck strefy usługowej dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Puckiego, położonej w obrębie 2.4 Miasto Puck, posiadającej identyfikator 221103_1.0024.35/5, zgodnie z nw. parametrami:

1. dopuszczenie na terenie działki nr 35/5 położonej w obrębie 2.4 Miasto Puck maksymalnej wysokości zabudowy terenu wynoszącej 15 m dla obiektu usług kultury i rozrywki – w tym filharmonii oraz dopuszczenie dominanty o wysokości maksymalnej 18 m;
2. dopuszczenie na terenie działki nr 35/5 położonej w obrębie 2.4 Miasto Puck maksymalnego udziału powierzchni (w rzucie poziomym) dominanty do powierzchni terenu 4U.13 (obszaru wyznaczonego m.in. dla działki nr 35/5 w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) – 10%;
3. dopuszczenie na terenie działki nr 35/5 położonej w obrębie 2.4 Miasto Puck lokalizacji dominanty wyłącznie w południowej części terenu w odległościach minimalnych od linii rozgraniczających istniejących ulic (gen. Józefa Hallera oraz ul. Morskiego Dywizjonu Lotniczego) – 16 m.

STAROSTA
Jaroslav

WICESTAROSTA
Tomasz Herrmann

