

## Burmistrz Miasta Puck

Postępując zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddanie w dzierżawę:

| <i><b>Opis nieruchomości</b></i>                               | <i><b>Powierzchnia łączna</b></i> | <i><b>Położenie nieruchomości</b></i>                                         | <i><b>Sposób zagospodarowania nieruchomości</b></i>        | <i><b>Okres dzierżawy</b></i> | <i><b>Cena czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym</b></i> |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Część działki<br>nr 70<br>nr KW<br>GD2W/00016872/2<br>obr. 2.2 | 300 m <sup>2</sup>                | Miasto Puck,<br>Teren przemysłowy<br>mieszczący się przy<br>ul. Żarnowieckiej | Przeznaczenie<br>na prowadzenie<br>parkingu<br>strzeżonego | Do 5 lat                      | <b>1325,00 zł netto*</b>                                       |

\* czynsz dzierżawy ustalony na podstawie stawek określonych w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Puck nr 13/2025 z dnia 29 stycznia 2025r., corocznie aktualizowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; do wartości w kwocie netto zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący w dniu zawarcia umowy. Oprócz czynszu dzierżawca/ najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów za media które będą naliczane zgodnie z zużyciem. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznoprawnych związanych z dzierżawioną nieruchomością w tym za media.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Pucka, przy ul.1 Maja 13, 84-100 Puck.

**Uwagi:** Bliższych informacji o wyznaczonej nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok.103 Urzędu Miasta w Pucku przy ul. 1-go Maja 13, tel. (58) 673 05 24