

**Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę parkingów w Pucku
w okresie od 01.07.2015 r. do 31.08.2015 r.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Położenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość wadium	Data i godzina przetargu	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego (netto)
Część działek: 193 (obr. 2 m. 4) 192/4, 196/8 (obr.2m.1)	581 m²	Parking położony przy ul. 1-go Maja/ Al. Lipowa oraz miejsca postojowe przed nieruchomością 1-go Maja 16	Parking	500 zł	16.06.2015r. od godz. 9 ⁰⁰	3.166,45 zł
Część działek: 185, 189, 190/1, 190/3 (obr.2m.1)	528,50 m²	Parking położony przy nieruchomości ul.1-go Maja 13	Parking	500 zł	16.06.2015r. od godz. 9 ⁰⁰	2.880,33 zł
Część działki nr 200 (obr.2m.1)	231,50 m²	Parking położony przy Alei Ceynowy	Parking	250 zł	16.06.2015r. od godz. 9 ⁰⁰	1.261,68 zł
Część działki nr 106 (obr.2 m.4)	181,50 m²	Parking położony przy ul. Wałowej	Parking	150 zł	16.06.2015r. od godz. 9 ⁰⁰	989,18 zł
Część działki nr 111 (obr.2 m.1)	225,50 m²	Parking położony przy ul. Zamkowej	Parking	250 zł	16.06.2015r. od godz. 9 ⁰⁰	1.228,98 zł
Część działki 181 (obr.2 m.4)	735,50 m²	Parking stanowiący część Placu Obrońców Wybrzeża	Parking	500 zł	16.06.2015r. od godz. 9 ⁰⁰	4008,48 zł

Przetargi na wymienione wyżej nieruchomości odbędą się **16.06.2015r. od godziny 9⁰⁰**, w kolejności wskazanej w tabeli, w siedzibie Urzędu Miasta Puck ul. 1-go Maja 13 w Pucku sala 208.

Powyższe ceny wywoławcze są cenami netto. Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%. Ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego ustalone zostały zgodnie z Zarządzeniem nr 164/2014 Burmistrza Miasta Puck z dnia 03.12.2014r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Puck.

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszystkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawioną nieruchomością, tj. podatek od nieruchomości, opłata z tytułu wywozu odpadów komunalnych związanych z prowadzoną działalnością.

Wskazane powyżej powierzchnie dzierżawy nie obejmują miejsc wydzielonych dla niepełnosprawnych, które udostępniane będą nieodpłatnie. Wyłączone z miejsc pobierania opłat są również miejsca do tego nieprzeznaczone zgodnie z odrębnymi przepisami prawa.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w formie gotówkowej j.w., należy wpłacić w kasie tut. Urzędu Miasta lub na konto Urzędu Miasta Puck nr **22 1160 2202 0000 0001 6285 3611** Bank Millennium w Pucku, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12.06.2015r.** Terminem wniesienia wadium określa się datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek bankowy Urzędu Miasta Pucka. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny uzyskanej w przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy. Osoby, które wpłaciły wadium, a nie wygrały przetargu otrzymują na wniosek zwrot wadium, na wskazany rachunek bankowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowód wpłacenia wadium. Reprezentant osoby prawnej lub osoby fizycznej przystępującej do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu potwierdzającego uprawnienia do jej reprezentowania.

Dzierżawca zobowiązany jest pobierać opłatę za parkowanie pojazdów samochodowych w następującej wysokości:

- za parkowanie do 30 minut – 1,00 zł
- za parkowanie do 1 godz. – 2,00 zł
- za każdą następną rozpoczętą godzinę – 2,00 zł

Pobieranie opłat dopuszcza się w godzinach od 8⁰⁰ do 20⁰⁰.

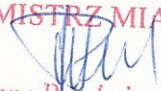
Dokumentem uiszczenia opłaty za parkowanie ma być wydruk zawierający datę, godzinę oraz lokalizację parkingu.

Do obowiązków dzierżawcy należeć będzie również właściwe oznakowanie parkingu płatnego tj. wskazanie w widocznym miejscu stawek za parkowanie oraz godzin pobierania opłat. Dzierżawca zobowiązany jest zapewnić wyposażenie obsługi parkingu w widoczne odblaskowe ubrania oraz identyfikatory.

W przypadku uzasadnionym Burmistrz Miasta Puck może odstąpić do przetargu, o czym poinformuje publicznie, w tym przypadku wadium podlega zwrotowi na wskazany rachunek bankowy.

Blizszych informacji o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta Pucka, ul. 1-go Maja 13 (pok. 102) lub pod numerem tel. (058) 673-05-23.

Przedmiot dzierżawy do wglądu w pokoju 102 tut. Urzędu.

BURMISTRZ MIASTA

Hanna Pruchniewska