

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Położenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość wadium	Data i godzina przetargu	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego (netto)
Część działki nr 111 (obr.2 m.1)	225,50 m ²	Parking położony przy ul. Zamkowej	Parking	250 zł	08.07.2015r. godz. 9 ⁰⁰	1.228,98 zł

Powyższa cena wywoławcza jest ceną netto. Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%. Ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego ustalone zostały zgodnie z Zarządzeniem nr 164/2014 Burmistrza Miasta Puck z dnia 03.12.2014r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Puck.

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszystkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawioną nieruchomością, tj. podatek od nieruchomości, opłata z tytułu wywozu odpadów komunalnych związanych z prowadzoną nieruchomością.

Wskazana powyższej powierzchnia dzierżawy nie obejmują miejsc wydzielonych dla niepełnosprawnych, które udostępniane będą nieodpłatnie. Wyłączone z miejsc pobierania opłat są również miejsca do tego nieprzeznaczone zgodnie z odrębnymi przepisami prawa.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w formie gotówkowej j.w., należy wpłacić w kasie tut. Urzędu Miasta lub na konto Urzędu Miasta Puck nr **22 1160 2202 0000 0001 6285 3611** Bank Millennium w Pucku, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **03.07.2015r.** Terminem wniesienia wadium określa się datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek bankowy Urzędu Miasta Pucka.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowód wpłacenia wadium. Reprezentant osoby prawnej lub osoby fizycznej przystępującej do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu potwierdzającego uprawnienia do jej reprezentowania.

W przypadku uzasadnionym Burmistrz Miasta Puck może odstąpić do przetargu, o czym poinformuje publicznie, w tym przypadku wadium podlega zwrotowi na wskazany rachunek bankowy.

Dzierżawca zobowiązany jest pobierać opłatę za parkowanie pojazdów samochodowych w następującej wysokości:

- za parkowanie do 30 minut – 1,00 zł
- za parkowanie do 1 godz. – 2,00 zł
- za każdą następną rozpoczętą godzinę – 2,00 zł

Pobieranie opłat dopuszcza się w godzinach **od 8⁰⁰ do 20⁰⁰.**

Do obowiązków dzierżawcy należy również stosowne oznakowanie parkingu płatnego tj. wskazanie w widocznym miejscu stawek za parkowanie oraz godzin pobierania opłat z tytułu parkowania.

Bliższych informacji o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Pucka, ul. 1-go Maja 13 (pok. 102) lub pod numerem tel. (058) 673-05-23.

Burmistrz Miasta Puck

Hanna Pruchniewska