

OGŁOSZENIE O OTWARTYM NABORZE PARTNERÓW

DLA WSPÓLNEJ REALIZACJI PROJEKTU W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO NA LATA 2014-2020 - DZIAŁANIA 8.3 - MATERIALNE I NIEMATERIALNE DZIEDZICTWO KULTUROWE

Gmina Miasta Puck

- jako beneficjent projektu ubiegającego się o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Działania 8.3 - MATERIALNE I NIEMATERIALNE DZIEDZICTWO KULTUROWE;
- w oparciu o art. 33 ust. 2 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020;

ogłasza otwarty nabór partnerów w celu wspólnej realizacji projektu w ramach RPO WP 2014-2020 - Działania 8.3 - Materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe.

I. Opis projektu:

Celem nadrzędnym projektu jest stworzenie spójnej, kompleksowej i rozpoznawalnej oferty turystycznej miasta Pucka opartej na najważniejszych posiadanych obiektach zabytkowych, które ze względu na obecny stan i niską dostępność nie są wykorzystane turystycznie.

W ramach projektu przewiduje się:

- udostępnienie pozostałości zamku krzyżackiego poprzez odsłonięcie i rewitalizację zabytkowych murów oraz wykonanie platformy ekspozycyjnej, zagospodarowanie otoczenia w sposób umożliwiający przebywanie turystów (ciągi piesze i jezdne, mural, mała architektura, w tym: plac zabaw, ławki, śmietniki, monitoring, figura krzyżaka, mapa docelowego placu z opisami językiem Brajla, oświetlenie, makiety), Planuje się poprawienie dostępności poprzez budowę parkingu. W otoczeniu założenia zamkowego usytuowane zostaną WC oraz sezonowa kawiarenka;

- udostępnienie pozostałości średniowiecznego ratusza na miejskim rynku poprzez zaznaczenie ratusza w nawierzchni placu przez zmianę nawierzchni z płyt granitowych na kamień polny cięty, umieszczenie w nawierzchni placu 2 płyt

mosiężnych mówiących o fazach historycznych przebudowy ratusza oraz wykonanie makiety miasta z 1810 roku;

- stworzenie miejskiego placu opartego na historii miejsca – „plac kaprów” na północnym placu przed Farą Pucką, u zbiegu ulic Morskiej i Marynarskiej. Przeniesiony zostanie tutaj pomnik z brązu kapra puckiego, który wzbogacony zostanie o wykonanie dodatkowych elementów z tego samego materiału (ławki w postaci kubików / skrzyń, beczek z prochem do armat). Przeniesiony zostanie także pomnik „Obrony Pucka podczas Potopu Szwedzkiego”, a także wykonany zostanie płaski obiekt w nawierzchni projektowanego placu – „Spirala Czasu” - element ma na celu chronologiczne pokazanie najważniejszych dat w historii miasta Pucka. Wyeksponowane zostaną również inne obiekty znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie – założenie kościelne fary puckiej p.w. Świętych Apostołów Piotra i Pawła. Zakłada się renowację zabytkowego muru kościelnego. Uporządkowane zostaną ciągi piesze i jezdne;

- stworzenie ścieżki turystyczno-edukacyjnej, która połączy wymienione wyżej obiekty oraz istniejące najatrakcyjniejsze zabytki (kościół i szpitalik), a także wykorzysta i uwydatni średniowieczne, nie zmienione do dnia dzisiejszego założenie urbanistyczne miasta. Ścieżka przebiegać będzie w bezpośrednim sąsiedztwie Zatoki Puckiej, wykorzystując istniejące walory naturalne;

- stworzenie atrakcyjnych narzędzi multimedialnych dostępnych w internecie, z wykorzystaniem najnowszych nowoczesnych technik informacyjno-komunikacyjnych. Powyższe narzędzia stanowić będą samodzielną atrakcję projektu a także wzmocnią promocję projektu na obszarze całego kraju.

Powyższe cele wpisują się wprost w cele wskazane przez RPO WP w działaniu 8.3., które obejmują zarówno działania rewaloryzacyjne dotyczące zabytków jak również poprawę jakości przestrzeni publicznej, a co za tym idzie dostępności turystycznej i jakości życia mieszkańców. Dzięki temu stworzona zostanie kompleksowa, rozpoznawalna oferta turystyczna oparta na charakterystycznych walorach dziedzictwa kulturowego i naturalnego. W konsekwencji stworzone zostaną warunki dla rozwoju gospodarczego tych obszarów co przyczyni się do wzrostu zatrudnienia oraz bardziej zrównoważonego wykorzystania posiadanych walorów o wysokim potencjale turystycznym.

Projekty ubiegające się o dofinansowanie w ramach Działania 8.3 powinny być projektami partnerskimi, realizowanymi we współpracy pomiędzy instytucjami na różnych szczeblach i z różnych dziedzin działalności społeczności miejskiej. W celu stworzenia spójnego projektu, odpowiadającego na potrzeby miasta i zapewniającego osiągnięcie założonych celów, wskazane jest nawiązanie współpracy z podmiotami, których działania mają lub mogłyby mieć wpływ m.in. na atrakcyjność turystyczną i jakość przestrzeni publicznych w centrum i jego najbliższych okolicach.

II. Spodziewany czas realizacji projektu:

lata 2016 - 2018.

III. Typy instytucji, z jakimi możliwe jest utworzenie partnerstwa w celu realizacji projektu:

Zgodnie ze „Szczegółowym opisem osi priorytetowych RPO WP 2014-2020” (tekst dokumentu dostępny na stronie internetowej:

http://www.rpo.pomorskie.eu/documents/10184/55805/szoop_30_06_2015.pdf/19bfeaf-1652-461d-9109-8ea10c46314d)

beneficjentami pomocy mogą być:

- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- związki i stowarzyszenia jednostek samorządu terytorialnego;
- organizacje pozarządowe;
- instytucje kultury;
- instytucje edukacyjne;
- szkoły wyższe;
- przedsiębiorcy (w tym organizatorzy turystyczni);
- kościoły i związki wyznaniowe;
- ROT/LOT.

IV. Typy projektów możliwych do realizacji w ramach Działania 8.3:

- prace restauratorskie, prace konserwatorskie oraz adaptacja budynków, budowli i innych obiektów o znaczeniu historycznym (w tym obiektów archeologicznych, z wyłączeniem budynków administracji publicznej), nadanie im nowych ogólnodostępnych funkcji użytkowych, kulturowych oraz turystycznych, w tym także zabezpieczenie obiektów dziedzictwa kulturowego na wypadek zagrożeń;
- prace restauratorskie, prace konserwatorskie oraz adaptacja zespołów fortyfikacyjnych oraz budowli obronnych i nadanie im nowych ogólnodostępnych funkcji użytkowych kulturowych oraz turystycznych;
- prace restauratorskie, prace konserwatorskie i zagospodarowanie zabytkowych ogólnodostępnych założeń parkowych oraz zabytków sztuki inżynierskiej, kompleksowych założeń przemysłowych i folwarcznych wraz z nadaniem im nowych ogólnodostępnych funkcji kulturowych i turystycznych;
- prace restauratorskie, prace konserwatorskie zabytkowych budynków sakralnych stanowiących atrakcję turystyczną;
- kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznych wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą w ramach układów urbanistycznych i ruralistycznych wpisanych do rejestru zabytków;
- udostępnianie zasobów kultury z wykorzystaniem nowoczesnych technologii informacyjno-komunikacyjnych (w szczególności digitalizacja zasobów, tworzenie nowych treści cyfrowych).

V. Warunki wymagane od partnerów:

1. Spełnienie definicji partnera zawartej w „Zasadach wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”:

„Partnerstwo oznacza zaangażowanie we wspólną realizację projektu co najmniej dwóch samodzielnych, niezależnych podmiotów, wymienionych we wniosku o dofinansowanie projektu, których udział jest uzasadniony, konieczny i niezbędny, gdyż może przyczynić się do osiągnięcia celów projektu w wymiarze większym niż przy zaangażowaniu w jego realizację jedynie wnioskodawcy, spowodować synergię albo umożliwić całościowe potraktowanie zagadnienia, którego dotyczy projekt. Przy czym wspólna realizacja projektu polega na wniesieniu przez partnerów do projektu zasobów ludzkich, organizacyjnych, technicznych lub finansowych, stosownych do zakresu wykonywanych zadań. Wdrażanie projektu partnerskiego powinno odbywać się na warunkach określonych w porozumieniu albo umowie o partnerstwie (...).”;

2. Przynależność do grupy podmiotów spoza sektora finansów publicznych;
3. Przynależność do jednej z grup wymienionych wśród typów instytucji, które mogą być beneficjentami pomocy (dział III Ogłoszenia);
4. Zawarcie w ofercie działań mieszczących się w typach projektów wymienionych w dziale IV Ogłoszenia, wpisujących się w zakres działań przedstawionych w opisie projektu (dział I Ogłoszenia) oraz zlokalizowanych na terenie zabytkowego układu urbanistycznego centrum Miasta Puck, a w szczególności w obszarze ulic:
 - ul. Zamkowa (od ul. Morskiej do ul. Młyńskiej);
 - ul. Morska;
 - ul. Marynarska;
 - ul. Judyckiego (od ul. Marynarskiej do ul. Morskiej);
5. Możliwość przedłożenia dokumentacji projektowej z pozwoleniem na budowę lub programu funkcjonalno-użytkowego potrzebnego do przeprowadzenia przedsięwzięcia w trybie „zaprojektuj i wybuduj” do 30 listopada 2015 r. lub zadeklarowanie współpracy przy tworzeniu wspólnego programu funkcjonalno-użytkowego dla wszystkich przedsięwzięć projektu, który wykonywać będzie Gmina Miasta Puck.
6. Zapewnienie i przedstawienie w ofercie finansowego wkładu własnego w realizację projektu.
7. Posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością w zakresie planowanego przedsięwzięcia.

VI. Ważne informacje dla potencjalnych partnerów:

Definicja partnerstwa oraz wszelkie informacje o wsparciu finansowym w ramach RPO WP znaleźć można w „Zasadach Wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”:

<http://www.rpo.pomorskie.eu/documents/10184/55147/Zasady+wdra%C5%BCania+RPO+WP+2014-2020/2c078a8e-0079-4729-a267-dc79559f1193>

W przypadku projektu partnerskiego umowa o dofinansowanie projektu zawierana jest z partnerem wiodącym (liderem) - w tym przypadku Gminą Miasta Puck. Partner wiodący odpowiedzialny jest za przygotowanie i realizację projektu. Tylko partner wiodący ma status beneficjenta i tylko on odpowiada wobec Instytucji Zarządzającej RPO WP za realizację i rozliczenie projektu. Partnerzy współuczestniczą w realizacji projektu i są upoważnieni do ponoszenia wydatków kwalifikowalnych. **Partner wiodący i pozostali partnerzy związani są odrębną umową o partnerstwie.**

Ewentualne dofinansowanie projektu odbywać się będzie na zasadach określonych w umowie o dofinansowanie, której projekt stanowi załącznik 8.1 do powyższych „Zasadach Wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”.

Wartość projektu będzie mieścić się w kwotach pomiędzy 2 000 000 zł, a 20 000 000 zł. Maksymalny poziom dofinansowania projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego wynosi 85% kosztów kwalifikowalnych. Wkład własny wynosić będzie minimum 15%.

VII. Oferty składane przez potencjalnych partnerów powinny zawierać:

1. Informacje na temat wkładu partnera w realizację projektu (zasoby finansowe, ludzkie, organizacyjne, techniczne);
2. Zaprezentowanie koncepcji realizacji projektu;
3. Propozycję podziału projektu na poszczególne zadania z podaniem wyceny szczegółowej danego zadania;
4. Przedstawienie harmonogramu realizacji poszczególnych zadań w projekcie przy założeniu, że projekt będzie realizowany w latach 2016-2018 (czas realizacji projektu może być krótszy, jednak nie przekroczy podanych ram czasowych).
5. Informację na temat dokumentacji projektowej lub programu funkcjonalno-użytkowego lub deklarację współpracy przy opracowywaniu programu funkcjonalno-użytkowego dla całości projektu, opracowywanego przez Gminę Miasta Puck.

VIII. Wraz z ofertą należy przedłożyć:

1. Aktualny odpis z rejestru lub odpowiedniego wyciągu z ewidencji lub inne dokumenty potwierdzające status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących,
2. Aktualny statut podmiotu (jeśli podmiot go posiada)
3. Pisemne oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami, w tym na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
4. Pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli (w przypadku gdy umowę będą podpisywały osoby inne niż uprawnione do reprezentacji zgodnie ze statutem i odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub innym dokumentem potwierdzającym status prawny oferenta),
5. Charakterystykę podmiotu wraz z podaniem obszaru działania, doświadczenia, zasobów kadrowych, możliwości techniczno - organizacyjnych

oraz doświadczenia w realizacji podobnych projektów, w tym również jako partner.

Kopie dokumentów dołączone do oferty muszą być opatrzone pieczęcią podmiotu, aktualną datą, własnoręcznym podpisem osoby/osób uprawnionej do reprezentowania podmiotu oraz poświadczone za zgodność z oryginałem.

IX. Kryteria wyboru partnera:

1. Zgodność działania potencjalnego partnera z celami partnerstwa oraz wpływ proponowanych działań na osiągnięcie celów projektu.
2. Oferowany wkład potencjalnego partnera w realizację celów partnerstwa.
3. Doświadczenie w realizacji projektów o podobnym charakterze.
4. Współpraca z beneficjentem w trakcie przygotowania projektu.
5. Preferowane będą projekty dotyczące obiektu wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa pomorskiego lub zlokalizowanego na terenie zabytkowego układu urbanistycznego centrum Miasta Puck, w szczególności w obszarze ulic:
 - ul. Zamkowa (od ul. Morskiej do ul. Młyńskiej);
 - ul. Morska;
 - ul. Marynarska;
 - ul. Judyckiego (od ul. Marynarskiej do ul. Morskiej);

X. Procedura Konkursowa:

1. Informacja o konkursie i pełna treść ogłoszenia o konkursie umieszczone są na stronach internetowych: www.miastopuck.pl oraz bip.miastopuck.pl
2. W ramach konkursu wyłoniony zostanie jeden lub kilku Partnerów.
3. Postępowanie konkursowe przeprowadza Komisja Konkursowa powołana przez Burmistrza Miasta Puck
4. Komisja rozpoczyna działalność z dniem powołania. Jej pracami kieruje Przewodniczący Komisji.
5. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.
6. Każdy z członków Komisji Konkursowej weryfikuje oferty zgłoszone przez oferentów w drodze otwartego konkursu, pod względem formalnym i merytorycznym, według kryteriów określonych w pkt. VII-IX niniejszego ogłoszenia.
7. Komisja Konkursowa:
 - stwierdza liczbę złożonych ofert,
 - otwiera koperty z ofertami,
 - ocenia oferty pod względem formalnym - ocena polega na sprawdzeniu czy oferent podał wszystkie niezbędne informacje określone w ogłoszeniu,
 - Komisja Konkursowa odrzuca złożoną ofertę z przyczyn formalnych, w przypadku braku jednej z wymaganych informacji o podmiocie,

8. Z przebiegu konkursu Komisja Konkursowa sporządza protokół, który powinien zawierać:
 - Imiona i nazwiska Członków Komisji Konkursowej,
 - liczbę zgłoszonych ofert,
 - wskazanie ofert najkorzystniejszych,
 - ewentualne uwagi Członków Komisji Konkursowej,
 - podpisy Członków Komisji Konkursowej.
9. Komisja Konkursowa ulega rozwiązaniu po rozstrzygnięciu konkursu i wyłonieniu Partnera do wspólnej realizacji projektu.
10. Podmioty biorące udział w konkursie zostaną pisemnie poinformowane o wyniku postępowania konkursowego. Informacja o podmiocie, który zostanie wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, będzie opublikowana na stronach internetowych www.miastopuck.pl oraz bip.miastopuck.pl w terminie tygodnia od dnia rozstrzygnięcia naboru przez Komisję Konkursową.
11. Z Partnerem, wyłoniętymi w toku postępowania konkursowego, zostanie zawarta umowa partnerska, w celu realizacji wspólnego przedsięwzięcia.

XI. Termin i miejsce składania ofert:

Termin składania ofert: **02.11.2015 r.**

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Otwarty nabór partnerów do projektu w ramach Działania 8.3. RPO WP 2014-2020”. Ofertę można przesłać pocztą lub złożyć osobiście pod adresem:

**Urząd Miasta Puck
ul. 1-go Maja 13
84-100 Puck
Biuro Obsługi Klienta pok. 114 (I piętro)**

w godzinach:

poniedziałek, wtorek, środa - od 7.30 do 15.30,

czwartek - od 7.30 do 17.00;

piątek - od 7.30 do 14.00.

W przypadku ofert przesłanych pocztą decyduje data wpływu do Biura Obsługi Klienta. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

XII. Rozstrzygnięcie:

Rozstrzygnięcie naboru nastąpi w terminie do 10 dni roboczych od upływu terminu składania ofert.

XIII. Kontakt:

Dodatkowe informacje dot. naboru uzyskać można w Urzędzie Miasta w Pucku, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, tel. 58 673 05 23, e-mail: grunty@miastopuck.pl

XIV. Ogłaszający nabór zastrzega sobie prawo do:

1. wyboru jednego lub kilku partnerów do wspólnej realizacji projektu w ramach Działania 8.3;
2. negocjowania warunków i kosztów realizacji zadania oraz dofinansowania niepełnego zakresu zadania;
3. unieważnienia naboru bez podawania przyczyny.

Burmistrz Miasta
Hanna Pruchniewska