

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 107578-2016 z dnia 2016-04-29 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Puck
Przedmiot zamówienia obejmuje: 1. Opracowanie dokumentów: Analiza urbanistyczno-architektoniczna dotycząca przestrzeni publicznych wraz z określeniem zasadności i ram utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i/lub Miejscowego Planu...
Termin składania ofert: 2016-05-09

Puck: Opracowanie dokumentacji pn.: Analiza urbanistyczno-architektoniczna dotycząca przestrzeni publicznych wraz z określeniem zasadności i ram utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i/lub Miejscowego Planu Rewitalizacji

Numer ogłoszenia: 70943 - 2016; data zamieszczenia: 06.06.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 107578 - 2016r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasta Puck, ul. 1 Maja 13, 84-100 Puck, woj. pomorskie, tel. 58 6730500, 6730534, faks 58 6730533.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji pn.: Analiza urbanistyczno-architektoniczna dotycząca przestrzeni publicznych wraz z określeniem zasadności i ram utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i/lub Miejscowego Planu Rewitalizacji.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje: 1. Opracowanie dokumentów: Analiza urbanistyczno-architektoniczna dotycząca przestrzeni publicznych wraz z określeniem zasadności i ram utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i/lub Miejscowego Planu Rewitalizacji. Analiza ma stanowić podstawę do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. 2. Lokalizacja: Obszar Centrum objęty analizami znajduje się w granicach ulic Zamkowej, Morskiej, Ceynowy, Kościuszki oraz Al. Lipowej,

str. 1

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020



GMINA MIASTA PUCK

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

1

ul. Nowy Świat ul. Hallera oraz odcinka ul. Mestwina i 10 lutego i stanowi historyczne centrum miasta, o pow. ok. 31 ha, zamieszkały przez około 2181 osoby. Granice obszaru Centrum wskazane zostały na załączniku mapowym, stanowiącym Zał. Nr 1 do SIWZ. 3. Szczegółowy zakres opracowania Analizy powinny wykorzystywać obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań zgodnie z art. 4 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777). Zastosowane mierniki powinny umożliwić porównanie stanu z przed i po rewitalizacji. Analiza urbanistyczno-architektoniczna dotycząca przestrzeni publicznych wraz z określeniem zasadności i ram utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i/lub Miejscowego Planu Rewitalizacji powinna uwzględniać uwarunkowania wynikające ze strategicznych dokumentów gminy, w tym Studium i Projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, oraz Strategii Rozwoju Gminy na lata 2015 -2025. Dokument powinien określić zgodność obowiązującego MPZP z działaniami w zakresie rewitalizacji oraz zasadność utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i Miejscowego Planu Rewitalizacji dla strefy Centrum, ze szczególnym uwzględnieniem skutków prawnych i finansowych wprowadzenia ww. dokumentów. Dokument powinien wskazywać zakres i propozycje zmian, niezbędnych do wprowadzenia w obowiązujących dokumentach planistycznych, uchwałach Rady Miasta Puck i Zarządzeniach Burmistrza Miasta Puck, wynikających z przepisów obowiązujących w Specjalnej Strefie Rewitalizacji oraz na obszarze objętym Miejscowym Planem Rewitalizacji. Dokument powinien zawierać analizę dotyczącą przestrzeni publicznych w obszarze Centrum wraz wskazaniem miejsc, wymagających działań naprawczych, zmierzających do rewitalizacji wspólnych przestrzeni. Dokument powinien określać opis możliwych do wdrożenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych o charakterze środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, lub technicznym oraz cel i rezultat ich wdrożenia. Dokument powinien wskazywać zagadnienia niezbędne do umożliwienia skutecznej rewitalizacji obszaru Centrum. Zaproponowane działania rewitalizacyjne powinny wskazywać ich lokalizację, podmioty je realizujące, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w stosunku do celów rewitalizacji oraz ich wpływ na obszar Centrum oraz obszar całej Gminy. 4. Podstawy opracowania: 1) wizja terenowa 2) analiza dokumentów planistycznych i strategicznych, 3) analiza obowiązujących przepisów prawa lokalnego, 4) aktualne przepisy dotyczące rewitalizacji. 5. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Przeprowadzenie jednego spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami miasta oraz specjalistami, którzy będą przeprowadzać analizę tkanki miejskiej oraz badania społeczne dla obszaru Centrum w celu zestawienia informacji pozyskanych od mieszkańców z propozycjami ww. specjalistów - w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. 2) Przedstawienie kluczowych zadań rewitalizacyjnych z propozycją ich zakresu, formy oraz wymaganych zmian w przepisach prawa lokalnego. 3) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentu będącego podsumowaniem przeprowadzonej analizy. Zaakceptowana przez Zamawiającego Analiza będzie podstawą do sporządzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji 6. Opracowanie dokumentacji: 1) W wersji papierowej powinno być trwale oprawione i zawierać oświadczenie, że jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz że jest wydane w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w umowie. 2) Kompletną dokumentację należy przekazać w formie papierowej w teczках z opisem w języku polskim w ilości 4 egzemplarzy. 3) Pokwitowanie przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego ma tylko taki skutek, że potwierdza datę jej złożenia Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowi potwierdzenia jej przyjęcia bez zastrzeżeń, 4) Wersja cyfrowa na nośnikach

elektronicznych w ilości 3 w formacie źródłowym (*.doc, *.xls, *.dwg) edytowalny (pliki MS Word), zapis danych tabelarycznych w formatach .xls, oraz rysunki dodatkowo w formacie PDF w przypadku wykonania ilustracji graficznych (fotografii, map) materiał powinien zostać dostarczony w plikach graficznych .jpg lub .tiff. 5) Wykonawca Zamówienia prześle autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Zamówienia na wszelkich polach eksploatacji, w tym również do udostępniania przedmiotu Zamówienia.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.40.00.00-2.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Projekt pn. Rewitalizacja-ważna sprawa-opracowanie dokumentów będących podstawą do przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji, w którego skład wchodzi Opracowanie dokumentacji pn.: Analiza urbanistyczno-architektoniczna dotycząca przestrzeni publicznych wraz z określeniem zasadności i ram utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i/lub Miejsowego Planu Rewitalizacji współfinansowany jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31.05.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: .

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Pracownia Architektoniczno-Urbanistyczna mr aeroPLAN S.C., ul. Armii Krajowej 38, 76-200 Słupsk, kraj/woj. pomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 40650,40 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 18450,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 18450,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 47970,00
- **Waluta:** PLN .