

**UCHWAŁA NR XL/8/2017
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały nr V/11/2015 Rady Miasta Puck z dnia 23 lutego 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miasta Puck oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 13. ust. 1, art. 25 ust. 1 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Miasta Puck

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr V/11/2015 Rady Miasta Puck z dnia 23 lutego 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miasta Puck oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą nr XVI/12/2015 z dnia 14 grudnia 2015 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 uchyla się pkt 3,

2) w § 3 dodaje się pkt g o treści: "g) jeżeli ciągły okres zamieszkiwania w lokalu przez najemcę ubiegającego się o sprzedaż jest krótszy niż 10 lat, przy czym do ciągłości okresu zalicza się również okres zamieszkiwania w innym lokalu mieszkalnym będącym w zasobie Gminy Miasta Puck, jednakże ciągły okres zamieszkiwania w lokalu mającym być przedmiotem sprzedaży nie może być krótszy niż 3 lata; do ciągłości okresu zamieszkiwania nie wlicza się okresu zamieszkiwania w lokalu socjalnym."

§ 2. Dla spraw wszczętych a nie zakończonych stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.



UZASADNIENIE

Proponowany projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr V/11/2015 Rady Miasta Puck z dnia 23 lutego 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miasta Puck oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych ma charakter porządkowy a jego zapis systemowy jest zgodny z ustawą o samorządzie gminnym i ustawą o gospodarce nieruchomościami.