

**UCHWAŁA NR XL/9/2017
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnościami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) **Rada Miasta Puck**

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnych i ograniczonych w czasie służebności gruntowych na rzecz każdego właściciela nieruchomości składającej się z działek nr 181, nr 183/9 i nr 184/2, położonych w Pucku (obr.2 m.1), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00001314/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, polegających na:

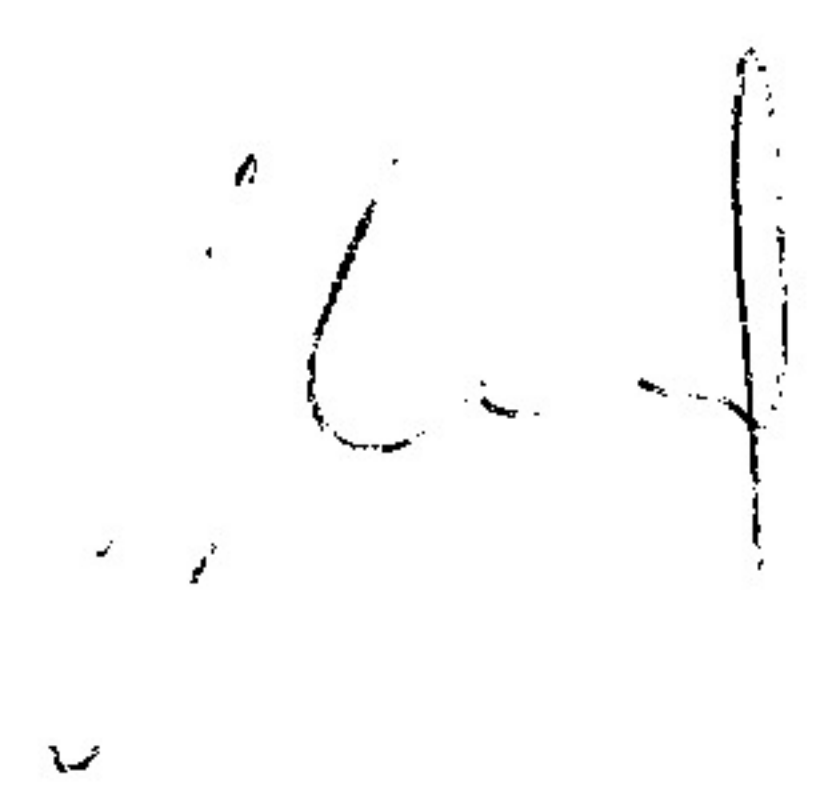
- 1) prawie do użytkowania istniejącego już budynku garażu nr 1 (garaż zaznaczony na załączonej mapie kolorem pomarańczowym) i korzystania z umieszczonego już w nim agregatu prądotwórczego zapewniającego awaryjne zasilanie Szpitala Puckiego Sp. z o. o.,
- 2) prawie dostępu do agregatu prądotwórczego zapewniającego zasilanie awaryjne Szpitala Puckiego Sp. z o. o. w miarę potrzeb wynikających z prawidłowej jego eksploatacji, konserwacji, remontów i usuwania awarii,
- 3) prawie przechodu przez działkę nr 184/3 o pow. 2.184 m² (obr.2 m.1), położoną w Pucku przy ul. 1-go Maja 13 do pomieszczeń placowo-kadrowych Szpitala Puckiego Sp. z o. o. znajdujących się od strony parkingu i podwórza po północnej stronie budynku Urzędu Miasta Puck (wejście do pomieszczeń placowo-kadrowych zaznaczono na załączonej mapie kolorem żółtym).

§ 2. Służebności, o których mowa w § 1 będą ograniczone w czasie tzn. będą istniały do czasu zakończenia prowadzenia szpitalnej działalności leczniczej na nieruchomości składającej się z działek nr 181 o pow. 5.759 m², nr 183/9 o pow. 422 m² oraz nr 184/2 o pow. 1.322 m² (obr.2 m.1), dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00001314/5.

§ 3. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebność polegającej na prawie do istnienia w gruncie na nieruchomości składającej się z dz. nr 184/3 (obr.2 m.1) położonej w Pucku przy ul. 1-go Maja 13 wybudowanych już instalacji sieci energetycznej, sieci kanalizacji deszczowej i sieci ciepłowniczej (przebieg służebności została zaznaczony kolorem niebieskim na załączonej mapie), na rzecz właściwych przedsiębiorstw przesyłowych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

W związku z planowanym zakupem udziałów w nieruchomości, w której znajduje się budynek Urzędu Miasta Puck od Powiatu Puckiego wynikła konieczność ustanowienia służebności będących przedmiotem niniejszego projektu uchwały. Służebności te zostały wspólnie ustalone pomiędzy Gminą Miasta Puck a Powiatem Puckim. Zgodę na obciążenie nieruchomości m. in. służebnościami musi wyrazić Rada Miasta Puck w drodze uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

SKALA 1:500
obr. 2.10021: dz. 184/3
Sekcje mapy: 6.229.24.22.2.3; 6.229.24.22.2.1

obr. 2.10021: dz. 184/3

Sekcje mapy: 6.229.24.22.2.3; 6.229.24.22.2.1

