

**UCHWAŁA NR XLIII/14/2017
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

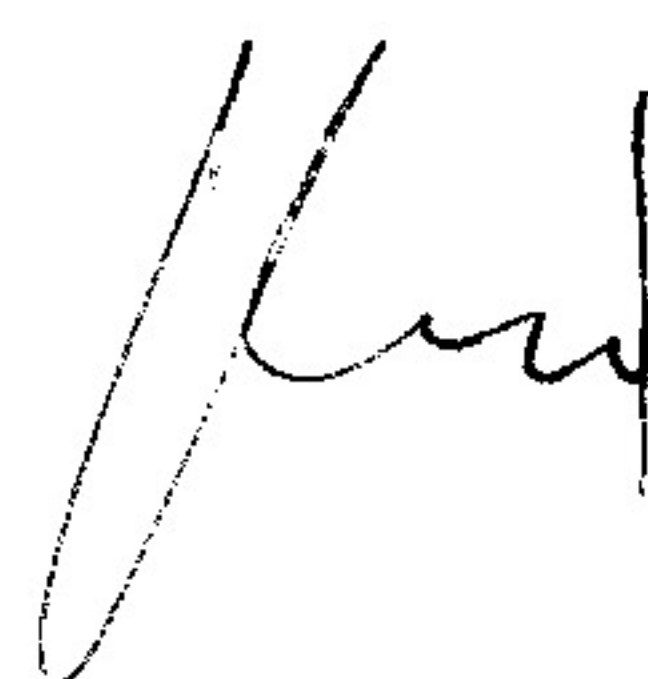
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Miasta Puck

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym nr 224/2 (obr.2 m.4) o powierzchni dzierżawy 20 m², położonej w Pucku w Parku Nowowiejskiego (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1) na okres 10 lat, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00016872/2, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wychodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik graficzny nr 1 do uchwały
Rady Miasta Puck nr XLIII/14/2017
z dnia 29 grudnia 2017 r.

Teren przeznaczony do oddania
w dzierżawę o pow. 20 m²

Aleja
Lipowa

UZASADNIENIE

W dniu 08. 12. 2017 r. do Burmistrza Miasta Puck wpłynął wniosek o wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 224/2 (obr.2 m.4) o powierzchni dzierżawy 20 m², położonej w Pucku w Parku Nowowiejskiego, na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej - sprzedaż lodów.

Właścicielem działki nr 224/2 (obr.2 m.4) jest Gmina Miasta Puck. Na działce tej zostały już wydzierżawione dwa miejsca z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej tj. Kafeterna Mistral oraz Bistro Mistralu. Miejsca zostały wydzierżawione osobie, która złożyła wyżej przywołany wniosek. Oba istniejące obiekty gastronomiczne wpisują się w turystyczny i żeglarski charakter Miasta Puck. Miejsce, które jest przedmiotem niniejszej uchwały znajduje się pomiędzy istniejącymi już dwoma obiektami gastronomicznymi. Wnioskodawca zamierza w tym ciągu uzupełnić zabudowę gastronomiczną obiektem o wysokim standardzie wykonania i jednolitym charakterze, nawiązując do istniejących już dwóch obiektów.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.