

**UCHWAŁA NR XLIII/15/2017
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie powierzenia gminnej osobie prawnej - Puckiej Gospodarce Komunalnej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadań własnych Gminy Miasta Puck w zakresie zarządzania nieruchomościami zabudowanymi komunalnymi budynkami z lokalami mieszkalnymi oraz innymi lokalami mieszkalnymi gminy w celu zaspakajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Miasta Puck

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 6 ust.1 i art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jedn.:Dz.U.z 2017 r. poz. 827), Rada Miasta Puck, uchwala co następuje:

§ 1. Powierza się Puckiej Gospodarce Komunalnej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, posiadającej nr KRS 0000181647, wykonywanie zadań własnych Gminy Miasta Puck w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Puck zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami racjonalnego gospodarowania.

§ 2. Szczegółowy zakres, sposób wykonywania i warunki finansowania powierzonych zadań własnych gminy, o których mowa w § 1, w tym zakres uprawnień i obowiązków Spółki, określi umowa wykonawcza zawarta pomiędzy Gminą Miasta Puck a Pucką Gospodarką Komunalną Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością.

§ 3. Powierzenie zadania nastąpi na czas nieokreślony.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Stosownie do art.7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Zadania własne obejmują, m.in. również sprawy gospodarki nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu mieszkaniowego gminy.

W myśl art. 9 ust. 1 i ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, gospodarka komunalna może być prowadzona przez jednostki samorządu terytorialnego w szczególności w formach samorządowego zakładu budżetowego lub spółek prawa handlowego lub w sposób pośredni, poprzez powierzenie w drodze umowy wykonywania zadań z zakresu gospodarki komunalnej, m.in. osobom prawnym.

Mając na uwadze powyższe, powierzenie zadania własnego gminy jakim jest zarządzanie i administrowanie jej zasobem mieszkaniowym, mieści się w dopuszczonych prawem granicach zasad i form prowadzenia gospodarki komunalnej albowiem wybór określonej formy wykonywania zadań własnych, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o gospodarce komunalnej należy do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego.

sporządziła: Tamara Lipska.