

z dnia 26 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę lokalu użytkowego na czas nieoznaczony w trybie przetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Rada Miasta Puck

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie przetargowym, lokalu użytkowego o powierzchni 125,54 m² zlokalizowanego na parterze budynku położonego na części działki nr 55/1 oraz nr 55/3 (obr.2 m.4) przy ul. Pokoju 5 w Pucku, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi odpowiednio księgi wieczyste o numerach GD2W/00016073/1 oraz GD2W/00061568/8, na cele handlowo - usługowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Kozakiewicz



UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca lokalu użytkowego położonego przy ul. Pokoju 5 w Pucku (na działkach nr 55/1 oraz nr 55/3, obr.2 m.4) wypowiedział umowę dzierżawy. Wobec powyższego zaistniała potrzeba umożliwienia zainteresowanym podmiotom gospodarczym prowadzenia działalności w przedmiotowym lokalu użytkowym.

Zgodnie z przepisami przywołanymi w niniejszym projekcie uchwały, w przypadku zawierania umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Miasta. W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.