

działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 121 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz z lokalem mieszkalnym przeznaczonym do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemców w niżej wymienionym budynku mieszkalnym, położonym w Pucku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Lp.	Opis, położenie nieruchomości, numer i powierzchnia działki, KW	Numer lokalu	Pow. użytkowa	Przeznaczenie w planie	Ilość izb	I opłata z tytułu użytk. wiecz. ułamkowej części gruntu w wys. 25% (po zastos. 70% bonifikaty)	Opłata roczna z tytułu użytk. wiecz. ułamkowej części gruntu w wys. 1%	Cena nieruchomości po zastosowaniu 70% bonifikaty
1.	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Pucku przy ul. Nowy Świat 2; dz. nr 310/2 o pow. 442 m ² i dz. nr 315/6 o pow. 295 m ² , KW GD2W/00012551/8, obr.2 m.4	9 kl. A	lokal – 49,2 m ²	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3	376,80 zł + 86,66 zł 23% VAT = 463,46 zł brutto	50,24 zł + 11,56 zł VAT = 61,80 zł brutto	48.137,10 zł

Zgodnie z w/w ustawą o gospodarce nieruchomościami opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

Zgodnie z w/w ustawą o gospodarce nieruchomościami wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu Miasta w Pucku, ul. 1-go Maja 13.

Uwagi: Bliższych informacji o lokalu przeznaczonym do sprzedaży można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pok. 101) Urzędu Miasta w Pucku, ul. 1-go Maja 13, lub pod numerem tel. (058) 673-05-22.

Burmistrz Miasta Puck

Hanna Pruszniewska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia