

z dnia 25 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie między stronami kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 1 roku w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Rada Miasta Puck

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 1 roku, w trybie bezprzetargowym, części lokalu użytkowego o powierzchni 12,49 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w budynku położonym na części działki nr 124/1 (obr.2 m.4) przy ul. 1-go Maja 2 w Pucku, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00042046/4, na cele prowadzenia działalności statutowej organizacji, po zakończeniu umowy najmu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY R./DY

*Piotr Kozakiewicz*

## UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca tj. Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział Rejonowy w Pucku zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Puck o przedłużenie najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. 1-go Maja 2 w Pucku (obr.2 m.4), najmowanego w celu prowadzenia działalności statutowej organizacji.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie między stronami kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 1 roku, której przedmiotem jest w/w nieruchomość. Zgodnie z przepisami przywołanymi w niniejszym projekcie uchwały, w przypadku, gdy po umowie najmu strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miasta.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.