

z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie między stronami kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Rada Miasta Puck

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 31 marca 2020 r., w trybie bezprzetargowym, nieruchomości o powierzchni 3668 m² zabudowanej budynkiem o powierzchni 1049 m² położonej na działce nr 1/18 (obr.2 m.1) przy ul. kmdr. E. Szystowskiego w Pucku, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00024975/3, na cele produkcyjne, składowe, magazynowe oraz usługowe, po zakończeniu umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony wynoszący 2 lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

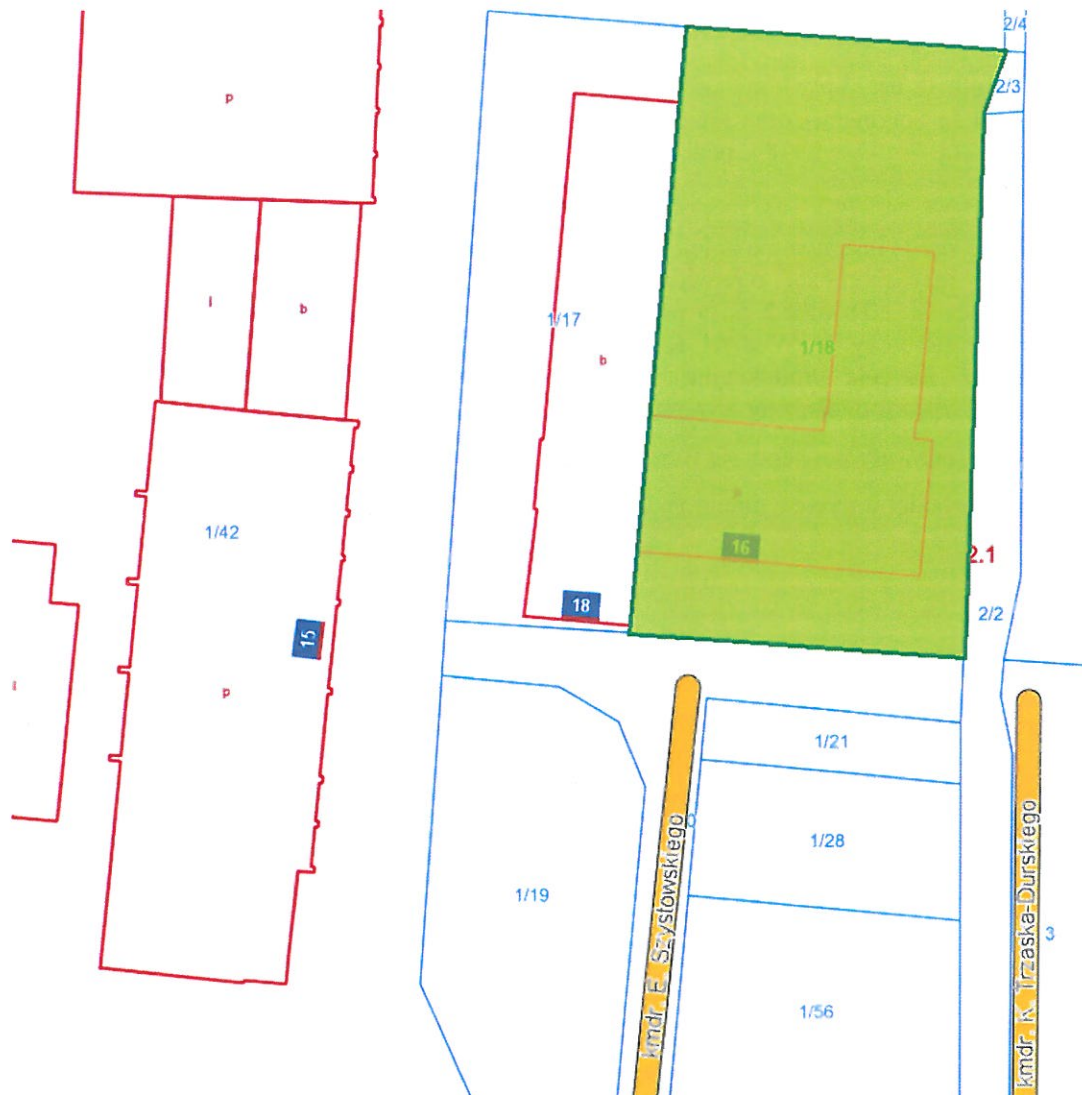
PRZEWODNICZĄCY R/ADY

Piotr Kozakiewicz

Załącznik do uchwały Nr L/15/2018

Rady Miasta Puck

z dnia 25 czerwca 2018 r.



UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca tj. ZoellerTech Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Nowa 8 Rekowo Górne, 84-123 Połchowo, nieruchomości położonej przy ul. kmdr. E. Szystowskiego w Pucku (obr.2 m.1), zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Puck o przedłużenie dzierżawy dotyczącej w/w nieruchomości, dzierżawionej na cele produkcyjne, składowe, magazynowe oraz usługowe na podstawie umowy zawartej 29 listopada 2016 r. na okres 2 lat w trybie bezprzetargowym.

Dotychczasowy dzierżawca przez cały okres trwania umowy wykorzystywał przedmiot dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem wypełniając zobowiązania wynikające z umowy dzierżawy.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy między stronami na czas oznaczony do dnia 31 marca 2020 r., której przedmiotem jest w/w nieruchomość. Zgodnie z przepisami przywołanymi w niniejszym projekcie uchwały, w przypadku, gdy po umowie dzierżawy strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miasta.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

