



URZĄD MIASTA PUCK REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

Puck, dnia 23.08.2018 r.

RGKiM.271.28.2018.BDS

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „Zorganizowanie i zarządzanie Strefą Płatnego Parkowania (SPP) na terenie miasta Puck i płatnymi parkingami miejskimi (PP)”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu wpłynęło zapytanie:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający potwierdza, iż wynagrodzenie procentowe Wykonawcy liczone będzie od wszystkich opłat dokonywanych w SPP, tj. z biletów parkingowych, z abonamentów, z opłat uiszczanych przez telefon (jeśli dotyczy), z wszystkich opłat dodatkowych (także tych wpłacanych bezpośrednio na konto Urzędu Miasta)?

Odpowiedź:

Wynagrodzenie % Wykonawcy w zakresie SPP naliczane będzie od wpływów z:

- parkomatów,
- opłat abonamentowych,
- opłat dodatkowych (zarówno tych uiszczonych w biurze SPP jak i tych opłaconych przelewem na konto Gminy Miasta Puck),
- opłat z aplikacji mobilnej.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wymaga uruchomienia aplikacji do płatności mobilnych w SPP, w tym płatność zwykłym sms-em?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wymaga uruchomienia aplikacji do płatności mobilnych.

Pytanie nr 3:

Czy wszystkie wpłaty stanowiące utarg z parkingów płatnych leżących na terenach nie będących drogami publicznymi objętych wyżej wymienionym zamówieniem będą stanowić podstawę do liczenia procentowego wynagrodzenia dla Wykonawcy?

Odpowiedź:

Wynagrodzenie % Wykonawcy w zakresie PP naliczane będzie od wpływów z:

- parkomatów,

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl. www.miastopuck.pl

- opłat abonamentowych,
- opłat dodatkowych (zarówno tych uiszczonych w biurze SPP jak i tych opłaconych przelewem na konto Gminy Miasta Puck),
- opłat z aplikacji mobilnej.

Pytanie nr 4:

Jak kształtują się obecnie przychody z SPP i parkingów z podziałem na miesiące w latach 2016-2018 do lipca 2018. Prosimy o podanie kwot.

Odpowiedź:

Obecne wpływy z SPP i PP w latach 2016 - 2018 w podziale na miesiące kształtują się następująco (załącznik tabela excel)

Pytanie nr 5:

a) Kto będzie prowadził egzekucję opłat dodatkowych w trybie administracyjnym (wysyłanie zapytań do CEPIK, wystawianie upomnień, tytułów wykonawczych)? Czy będzie to wykonywał Zamawiający w siedzibie UM?

Odpowiedź:

Egzekucje dot. opłat w trybie administracyjnym będzie prowadził Zamawiający w siedzibie Urzędu Miasta Puck

b) Czy zamawiający posiada oprogramowanie do egzekucji opłat dodatkowych? Jeżeli tak to prosimy o podanie nazwy i producenta. Czy Wykonawca ma dostarczyć nowe oprogramowanie?

Odpowiedź:

Zamawiający obsługuje program WIP firmy Radix. Nie ma potrzeby dostarczenia nowego oprogramowania.

c) W celu integracji systemu do windykacji Zamawiającego z systemem Wykonawcy, prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej struktury plików wymiany danych, potrzebnych do importu zawiadomień do systemu Zamawiającego.

Odpowiedź:

Dział IT Zamawiającego dostarczy wszelką potrzebną dokumentację techniczną dot. struktury plików wymiany danych.

Pliki mają prostą strukturę, jeden wiersz - jeden przypis o strukturze danych jak poniżej:

IMIE,NAZWISKO,PESREG,MIEJSCE_ZA,KOD_POCZT,ULICA,NR_DOMU,OPIS_1,DATA_PL,OPIS_2,KWOTA

d) Dotyczy „Załącznik nr 1 P.8 pp.1-5” w celu określenia dokładnego zakresu integracji prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej struktury plików wymiany danych, potrzebnych do importu danych z biura SPP do systemu Zamawiającego.

Odpowiedź:

Dział IT Zamawiającego dostarczy wszelką potrzebną dokumentację techniczną dot. struktury plików wymiany danych.

Pliki mają prostą strukturę, jeden wiersz - jeden przypis o strukturze danych jak poniżej:

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl. www.miastopuck.pl

IMIE,NAZWISKO,PESREG,MIEJSCE_ZA,KOD_POCZT,ULICA,NR_DOMU,OPIS_1,DATA_PL,OPIS_2,KWOTA

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający przewiduje wyłączenia całości lub części SPP z funkcjonowania w innych terminach niż dni ustawowo wolne od pracy? Jeżeli tak to jakie i z jakich powodów oraz czy ewentualne wyłączenia i straty z tytułu wnoszonych opłat będą rekompensowane Wykonawcy i w jakiej formie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie planuje i nie przewiduje wyłączenia całości lub części SPP z funkcjonowania w innych terminach niż dni ustawowo wolne od pracy.

Pytanie nr 7:

Dotyczy „Załącznik nr 1 P.8 pp.6” w związku z dużym zakresem danych, które Zamawiający wymaga do importu do swojego systemu, a dość ogólnym i mało precyzyjnym zapisom w specyfikacji. Prosimy o wydłużenie czasu integracji z systemem Zamawiającego do 30 dni roboczych od daty podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający może wydłużyć czas integracji z systemem Zamawiającego maksymalnie o 3 dni robocze od daty podpisania.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający zobowiązuje się do wsparcia Wykonawcy w celu uzyskania wszelkich wymaganych dokumentów od producenta oprogramowania, które użytkowane jest przez Zamawiającego, aby Wykonawca mógł w pełni zintegrować swój system z systemem Zamawiającego?

Odpowiedź:

Dział IT Zamawiającego jest zobligowany do wsparcia Wykonawcy celem uzyskania wszelkich wymaganych dokumentów od producenta oprogramowania, które jest użytkowane przez Zamawiającego, aby Wykonawca mógł w pełni zintegrować swój system z systemem Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający potwierdza, iż będzie zajmował się odśnieżaniem parkingów w okresie zimowym, a Wykonawca zadba o odśnieżone dojścia do parkomatów?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że będzie zajmował się odśnieżaniem parkingów w okresie zimowym, a Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania czystości i porządku w obrębie parkomatów SPP i PP.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający potwierdza, iż odpowiednia ilość kontrolerów to taka którą wyznaczy Wykonawca w celu odpowiedniego realizowania usług, ocenianych przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że odpowiednia ilość kontrolerów to taka, którą wyznaczy Wykonawca w celu odpowiedniego realizowania usług.

ul. 1- go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający przewiduje zmiany stawek opłat parkingowych w najbliższych latach oraz rozszerzenia SPP?

Odpowiedź:

Nie należy wykluczyć zmiany stawek opłat parkingowych oraz rozszerzenia SPP w najbliższych latach.

Pytanie nr 12:

Czy cała Strefa Płatnego Parkowania w mieście Puck jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską? Jeśli nie, to jaki obszar SPP znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską i czy obecnie wydane jest zezwolenie Konserwatora Zabytków? Jeśli tak, to do jakiego terminu oraz czy zezwolenie jest wydane na Zamawiającego?

Odpowiedź:

Cała Strefa Płatnego Parkowania w mieście Puck jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, zezwoleń i uzgodnień z Konserwatorem Zabytków należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający potwierdza, iż Strefa Płatnego Parkowania po przetargu będzie obowiązywała w tej samej formie jak obecnie? Liczba parkomatów, ulice w SPP, liczba i metraż parkingów

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zapisy Uchwały Nr LI/5/2018 Rady Miasta Puck z dnia 12 lipca 2018 r., Uchwały Nr LI/4/2018 Rady Miasta Puck z dnia 12 lipca 2018 r., Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w projekcie umowy będącego załącznikiem nr 5 do SIWZ są aktualne.

Pytanie nr 14:

Czy w związku z tym, iż Strefa Płatnego Parkowania funkcjonuje już na terenie miasta Puck, to Zamawiający posiada organizację ruchu, lokalizację parkomatów i udostępni Wykonawcy w celu jej użycia?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada stałą organizację ruchu dla dróg publicznych na terenie Gminy Miasta Puck. Wyżej wymieniona dokumentacja znajduje się do wglądu w siedzibie Straży Miejskiej w Pucku. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania pionowego i poziomego Strefy Płatnego Parkowania i płatnych parkingów na terenie Gminy Miasta Puck.

Pytanie nr 15:

Zamawiający w wymaganiach dot. prowadzenia obsługi SPP wymaga płatności kartami bankomatowymi. Prosimy o potwierdzenie, że chodzi tylko i wyłącznie o płatności zbliżeniowe paypass/paywave i tylko dla połowy ilości parkomatów?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 7 lit. e Szczegółowego zakresu zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) będącego załącznikiem nr 1 do umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ parkomaty muszą dawać możliwość uiszczenia opłaty parkingowej za pomocą karty płatniczej w min. 50% parkomatach (tj. w 11

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

urządzeniach) przy założeniu, że spośród dwóch znajdujących się parkomatów w bezpośrednim sąsiedztwie w jednym powinien mieć możliwość uiszczania płatności kartą bankomatową.

Obsługa płatności SPP kartą bankową poprzez płatność zbliżeniową (paypass/paywave) dla połowy ilości parkomatów – dotyczy opłaty za parkowanie.

Opłaty dodatkowe oraz opłaty abonamentowe płatne w BOP – wpłatomat, który obsługuje wpłaty gotówkowe oraz płatność kartą (zbliżeniowo oraz przy użyciu kodu PIN)

Pytanie nr 16:

W związku z tym, iż Zamawiający wymaga dużej ilości uzgodnień i zezwoleń, która ma wykonać Wykonawca, a które nie są zależne tylko od Wykonawcy m. in. ze względu na terminy urzędowe, wnosimy aby Zamawiający w przypadku niemożności dopełnienia wszystkich formalności w terminie (nie ze swojej winy) dopuścił przesunięcie terminu rozpoczęcia poboru opłat do czasu uzyskania zezwoleń – dotyczy montażu parkomatów. Jednocześnie Wykonawca informuje, iż jest w stanie zamontować wymagana ilość parkomatów w dwa dni.

Odpowiedź:

W zakresie instalacji w SPP i PP parkomatów przesunięcie terminu określa §12 Umowy RGKiM.272.28.2018.BDS będący załącznikiem nr 5 do SIWZ.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie do przyjmowania opłat w biurze SPP, tzw. wpłatomatu? Jest to parkomat umieszczony wewnątrz biura, który przyjmuje opłaty dodatkowe, abonamentowe i wydaje potwierdzenie zapłaty. Jest to rozwiązanie stosowane w wielu miastach w kraju i sprawdza się doskonale, gdyż nie tworzy się dodatkowych dokumentów rozliczenia gotówki. Wszystko odbywa się przez urządzenia. W raportach ze wszystkich parkomatów widoczny jest również jako jeden z nich wpłatomat.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przyjmowanie opłat w biurze SPP przez tzw. wpłatomat (opłaty abonamentowe, opłaty dodatkowe); wpłatomat, który obsługuje wpłaty gotówkowe i płatność kartą (zbliżeniowo oraz przy użyciu kodu PIN).

W związku z faktem, że sprzedaż abonamentów w strefie PP jest opodatkowana stawką VAT w wysokości 23%, wpłatomat powinien mieć możliwość wyboru płatności abonamentu w strefie SPP i PP z podziałem na stawki VAT obowiązujące przy opłatach PP i SPP.

Wszelkie koszty związane z zakupem i montażem wpłatomatu ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 18:

Zamawiający w opisie technicznym podał, iż wymiana danych powinna się odbywać w poprzez standard „XLM”, prosimy o potwierdzenie, że chodzi o XML?

Odpowiedź:

Wymiana danych powinna odbywać się poprzez standard XML

Pytanie nr 19:

a) Prosimy o dokładny opis techniczny jakich czujników naprowadzania wymaga Zamawiający?

Odpowiedź:

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Informacje dotyczące czujników naprowadzania zawarte są w punkcie 10 Szczegółowego zakresu zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) będącego załącznikiem nr 1 do umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający nie wskazuje konkretnych parametrów ww. czujników poza ww. zapisami.

b) Prosimy o podanie parametrów obecnie zainstalowanych czujników naprowadzania i potwierdzenia, że Wykonawca będzie musiał zamontować fabrycznie nowe czujniki naprowadzania. /W innej sytuacji obecny administrator SPP jest w stanie złożyć atrakcyjniejszą ofertę bowiem nie uwzględni kosztu nowych czujników naprowadzania i ich montażu, co będzie niezgodne z zasadami konkurencyjności/

Odpowiedź:

Informacje dotyczące czujników naprowadzania zawarte są w punkcie 10 Szczegółowego zakresu zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) będącego załącznikiem nr 1 do umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza możliwość skorzystania przez nowego Wykonawcę z obecnie zainstalowanych czujników naprowadzania.

Pytanie nr 20:

W związku z opisem oceny oferty prosimy o podanie (na podstawie obecnych danych):

a) przeciętny szacunkowy stopień zajęcia miejsc parkingowych w SPP. (w %)

Odpowiedź:

Zamawiający przyjął przeciętny szacunkowy stopień zajęcia miejsc postojowych w SPP w wysokości 30%.

b) przeciętny szacunkowy stopień zajęcia miejsc parkingowych na płatnych parkingach miejskich (w %)

Odpowiedź:

Zamawiający przyjął przeciętny szacunkowy stopień zajęcia miejsc postojowych na płatnych parkingach miejskich w wysokości 30%.

Pytanie nr 21

Dotyczy kar umownych: Jak Zamawiający zamierza weryfikować, iż pojazd dany nie posiada opłaty na danej ulicy lub ta liczba jest jeszcze większa. W sytuacji, w której Klient np. jest przy parkomacie, czy posiada opłatę wniesioną w innej formie ale nie wyłożył potwierdzenia. Za każdy pojazd Zamawiający (przy 10% braku opłat) określił karę w wysokości 5 zł. Musi to zostać szczegółowo określone jak wygląda kontrola. Jest również oczywistym, iż nie będzie kontrolera na każdej z ulic cały czas, gdyż istotą działania SPP jest samoobsługa Klientów i kontrola wnoszenia opłat- systematyczna, wyrównoważająca. Jakie ma możliwości obrony Wykonawca w sytuacji, w której przy zbiegu różnych naturalnych (wymienionych również powyżej) okoliczności Zamawiający zacznie nakładać kary?

Odpowiedź:

Zgodnie z §3 Regulaminu strefy płatnego parkowania i parkingów płatnych na terenie Gminy Miasta Puck „Kierujący pojazdem obowiązany jest umieścić bilet parkingowy lub kartę abonamentową za przednią szybę pojazdu w widocznym miejscu, w sposób nie budzący wątpliwości i umożliwiający jego odczytanie”. Gdy za przednią szybą pojazdu brak jest biletu parkingowego lub karty abonamentowej kontrolujący zobowiązany jest do wypisania wezwań do uiszczenia opłaty za nieopłacony postój. Procedura anulowania nałożonej opłaty dodatkowej lub opłaty za bezumowne korzystanie wskazana jest w §11 ww. Regulaminu.

ul. 1- go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Pytanie nr 22

Szczegółowy zakres zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) ust. 9 lit b)

Prosimy o zamianę zapisu na „dozór techniczny i naprawa parkomatów maksymalnie w czasie 3 godzin od chwili stwierdzenia usterki przez Wykonawcę lub zgłoszenia przez Zamawiającego i użytkowników SPP,”

Zapis w obecnej formie jest nieprecyzyjny i może doprowadzić do obciążenia Wykonawcę karami.

Odpowiedź: Zamawiający uszczegóławia zapis pkt 9 lit. b Szczegółowego zakresu zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP), który otrzymuje brzmienie: „Dozór techniczny i naprawa parkomatów maksymalnie w czasie 3 godzin od chwili stwierdzenia usterki przez Wykonawcę lub zgłoszenia przez Zamawiającego i użytkowników SPP”.

Pytanie nr 23

Szczegółowy zakres zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) ust. 9 lit. h)

Zamawiający wpisał jako obowiązek zarządzającego SPP oraz PP utrzymania czystości i porządku w obrębie parkomatów w SPP i PP. Prosimy o szczegółowe wyjaśnienia jaki obszar ma być utrzymywany w porządku oraz jakie czynności mają być wykonywane przez Wykonawcę.

Odpowiedź: W czystości i porządku (sprzątanie) ma być utrzymywane bezpośrednie sąsiedztwo parkomatów, co umożliwi Wykonawcy właściwe wykonywanie zadania polegającego na: „Zorganizowaniu i zarządzaniu Strefą Płatnego Parkowania (SPP) na terenie Gminy Miasta Puck i płatnymi parkingami miejskimi PP.”

Pytanie nr 24

Prosimy o wyjaśnienie czy do postawy wynagrodzenia Wykonawcy będą zaliczane wszystkie wpływy z SPP oraz PP, tj.:

- a) wpływy z parkomatów,
- b) wpływy z opłat abonamentowych,
- c) wpływy z opłat dodatkowych oraz opłaty za bezumowne korzystanie uiszczonych gotówką w BOP lub przelewem na konto

Odpowiedź:

Wynagrodzenie % Wykonawcy w zakresie SPP i PP naliczane będzie od wpływów z:

- parkomatów,
- opłat abonamentowych,
- opłat dodatkowych (zarówno tych uiszczonych w biurze SPP jak i tych opłaconych przelewem na konto Gminy Miasta Puck),
- opłat z aplikacji mobilnej.

Pytanie nr 25

Czy Zamawiający potwierdza, że BOP będzie czynne od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 – 18:00?

Odpowiedź:

ul. 1- go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Zamawiający potwierdza, że BOP będzie czynne od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 – 18:00.

Pytanie nr 26

Zamawiający na podstawie Uchwały Nr LI/4/2018 Rady Miasta Puck z dnia 12 lipca 2018 r. przewidział sprzedaż abonamentów w BOP, które będą obowiązywały na PP. W związku z tym, że PP nie leżą w pasie drogowym, a sprzedaż abonamentów musi odbywać się na podstawie art. 111 ust. 1 Ustawy o podatku od towarów i usług, czy Zamawiający przewidział przekazanie Wykonawcy kasy fiskalnej? Przychód ze sprzedaży abonamentów jest Zamawiającego, więc Wykonawca nie może dostarczyć własnej kasy fiskalnej.

Odpowiedź: Sprzedaż dokonywana na rzecz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej oraz rolników ryczałtowych, zgodnie z art. 111 ust. 1 ustawy o VAT, powinna być zaewidencjonowana na kasie fiskalnej. Od tej ogólnej zasady obowiązują wyjątki. Zostały one określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dn. 20 grudnia 2017 r. w sprawie zwolnień z obowiązku prowadzenia ewidencji przy zastosowaniu kas rejestrujących (Dz. U. z 2017 r. poz. 2454).

Załącznik do rozporządzenia określa czynności **zwolnione z ewidencjonowania za pomocą kas rejestrujących**.

Pozycja 39 załącznika określa, iż zwolnione z obowiązku ewidencjonowania jest:

Świadczenie usług na rzecz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej oraz rolników ryczałtowych, jeżeli świadczący usługę **otrzyma w całości zapłatę za wykonaną czynność za pośrednictwem poczty, banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** (odpowiednio na rachunek bankowy podatnika lub na rachunek podatnika w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której jest członkiem), a z ewidencji i dowodów dokumentujących zapłatę jednoznacznie wynika, jakiej konkretnie czynności dotyczyła.

Poz. 42 załącznika określa natomiast, że zwolnione z obowiązku ewidencjonowania są:

Usługi świadczone przy użyciu urządzeń, w tym wydających bilety, obsługiwanych przez klienta, które również w systemie bezobsługowym przyjmują należność:

1) w bilonie lub banknotach,

lub

2) innej formie (bezgotówkowej), jeżeli z ewidencji i dowodów dokumentujących transakcję jednoznacznie wynika, jakiej konkretnie transakcji zapłata dotyczyła

W celu uniknięcia obowiązku ewidencji za pomocą kasy rejestrującej abonamenty oraz opłaty za parkingi mieszczące się poza strefą płatnego parkowania powinny być uiszczane jedynie z użyciem parkomatu, wpłatomatu lub bezgotówkowo przelewem, wpłatą na konto.

Pytanie nr 27

Szczegółowy zakres zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) ust. 7 (pierwszy) lit. e)

ul. 1- go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Czy Zamawiający odstąpi od wymogu dającego możliwość uiszczania opłaty parkingowej za pomocą karty płatniczej w min. 50% parkomatach (tj. w 11 urządzeniach)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie odstąpi od wymogu dającego możliwość uiszczania opłaty parkingowej za pomocą karty płatniczej w min. 50% parkomatach (tj. w 11 urządzeniach).

Pytanie nr 28

Szczegółowy zakres zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania (SPP) i płatnymi parkingami (PP) ust. 6

Zamawiający określił, że obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie oznakowania pionowego zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem organizacji ruchu. Prosimy o wyjaśnienie kto będzie odpowiedzialny za wdrożenie oznakowania poziomego i jego utrzymanie?

Odpowiedź:

Odpowiedzialnym za wdrożenie oznakowania poziomego i pionowego w Strefie Płatnego Parkowania i na płatnych parkingach na terenie Gminy Miasta Puck będzie Wykonawca.

Pytanie nr 29

Dotyczy pkt 8.1

Prosimy o podanie nazwy programu, z którego będzie konieczność przeniesienia tzw. archiwum do struktury nowej bazy.

Jaki zakres danych będzie przenoszony (dokumenty zakończone, niezakończone, wszystkie)?

Jakie dane zawiera obecny program (windykacyjne, księgowe, windykacyjno-księgowe)?

Jak ma wyglądać bilans otwarcia (czy ma zostać sporządzony tylko dla dokumentów niezakończonych czy wszystkich)?

Czy bilans otwarcia może uwzględniać jedynie należności pozostałe do zapłaty (sumaryczne)?

Odpowiedź:

Zamawiający obsługuje program WIP firmy Radix, program zawiera dane windykacyjno-księgowe. Nie ma potrzeby migracji danych do innej bazy. Wykonawca jest zobowiązany zintegrować swój program z programem Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Pytanie nr 30

Dotyczy 8.3

Prosimy o podanie programu F-K.

Prosimy o przykład sprawozdania RB-N (które kolumny mają zostać wypełnione?)

Odpowiedź:

Zamawiający obsługuje program WiP firmy Radix.

Do sprawozdania Rb-N oraz Rb-27s potrzebne są dane wynikające z analityki prowadzonej przez Wykonawcę (miesięczne zapisy).

Sprawozdawczość z odpowiednimi urzędami w tym zakresie spoczywa na Zamawiającym.

Pytanie nr 31

Dotyczy 8.4

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl, www.miastopuck.pl

Jakiego rodzaju danych będzie dotyczyć wymiana (windykacyjnych, księgowych, windykacyjno-księgowych?)

Jeśli program posiada dane windykacyjne, to w jaki sposób je weryfikować, uwzględniać (różnice na dokumentach, w ilości dokumentów, wpłatach na konkretne dokumenty etc.), które dane należy w takich przypadkach przenosić i w którą stronę?

Jeśli FK jest programem tylko księgowym, to na jakich zasadach mają być przenoszone różnice księgowe pomiędzy programami (w obu programach równolegle dokonywane są zmiany)?

W jaki sposób powinny być dokonywane korekty jeśli np. w programie FK jest kwota 100 zł, a w programie windykacyjnym 50zł, podczas przenoszenia różnicy nie wiadomo czy to nadpłata czy jeszcze nie wprowadzona należność z tytułu nieopłaconego postoju?

Odpowiedź:

Zamawiający obsługuje program WiP firmy Radix, program zawiera dane windykacyjno-księgowe. Nie ma potrzeby migracji danych do innej bazy. Wykonawca jest zobowiązany zintegrować swój program z programem Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Pytanie nr 32

Dotyczy 8.5

Czy Zamawiający udostępni strukturę/schematy plików wymiany pomiędzy programami dla funkcjonalności wymienionych w specyfikacji?

W przypadku integracji z zewnętrznym programem, czy jest on przygotowany na import/eksport funkcjonalności wymienionych w specyfikacji?

Jeśli nie, to kto ponosi koszty rozbudowy Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Dział IT Zamawiającego jest zobligowany do wsparcia Wykonawcy celem uzyskania wszelkich wymaganych dokumentów od producenta oprogramowania, które jest użytkowane przez Zamawiającego, aby Wykonawca mógł w pełni zintegrować swój system z systemem Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Zamawiający obsługuje program WiP firmy Radix, program jest przygotowany do importu/exportu danych.

Koszty rozbudowy programu WiP Radix ponosi Zamawiający, koszty rozbudowy oprogramowania u Wykonawcy ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 33

Mając na uwadze szeroki zakres prac planistycznych oraz wykonawczych, jak również czas potrzebny na uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń prosimy o wydłużenie terminu realizacji zadania – o min. 8 tyg. od dnia podpisania umowy. Wykonanie projektu organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami zajmuje min. 1 miesiąc. Jest oczywiste w tym przypadku, iż wykonanie umowy w terminie może być z obiektywnych względów niemożliwe.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada stałą organizację ruchu dla dróg publicznych na terenie Gminy Miasta Puck, nie ma więc potrzeby wykonywania ww. organizacji ruchu. W związku z powyższym Państwa prośba w odniesieniu do wykonywania projektu organizacji ruchu jest nieuzasadniona.

Pytanie nr 34

ul. 1- go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Prosimy o wyjaśnienie do kogo należy pionowe oznakowanie Strefy Płatnego Parkowania oraz płatnych parkingów?

Odpowiedź:

Oznakowanie pionowe Strefy Płatnego Parkowania oraz płatnych parkingów należy do Wykonawcy.

Pytanie nr 35

Prosimy o wyjaśnienie czy wykonanie oznakowania pionowego Zamawiający ograniczy jedynie do oznakowania związanego z utworzeniem SPP i płatnych parkingów – tj. znaki D44/45, D18 wraz z tabliczkami T-30 oraz T-3a oraz oznakowanie miejsc osób niepełnosprawnych D-18a i tabliczki T-29?

Odpowiedź:

Wykonanie oznakowania pionowego Zamawiający ograniczy jedynie do oznakowania związanego z utworzeniem SPP i płatnych parkingów bez ograniczenia znaków drogowych.

Pytanie nr 36

Czy Zamawiający potwierdza, iż wpływy z opłat dodatkowych uiszczone na konto Zamawiającego i w biurze SPP stanowią podstawę wynagrodzenia Wykonawcy?

Odpowiedź:

Wynagrodzenie % Wykonawcy w zakresie SPP naliczane będzie od wpływów z:

- parkomatów,
- opłat abonamentowych,
- opłat dodatkowych (zarówno tych uiszczonych w biurze SPP jak i tych opłaconych przelewem na konto Gminy Miasta Puck),
- opłat z aplikacji mobilnej.

Pytanie nr 37

Prosimy o podanie miesięcznych wpływów z opłat za parkowanie w SPP i płatnych parkingów (brutto) – podziałem na wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych w parkomatach, ze sprzedaży abonamentów oraz z opłaconych wezwań dodatkowych za ostatnie 12 miesięcy. Przedmiotowe wyjaśnienia są niezbędne w celu przedłożenia prawidłowo wyliczonej ceny oferty.

Odpowiedź:

Wpływy z SPP i PP w latach 2016 - 2018 w podziale na miesiące kształtują się następująco (załącznik tabela excel)

Pytanie nr 38

Prosimy o podanie aktualnego procentu podziału wpływów – procentowe wynagrodzenie operatora brutto.

Odpowiedź:

Aktualny procentowy podział wpływów przedstawia się następująco - procentowe wynagrodzenie brutto:

Aktualny operator SPP i PP – współczynnik prowizji 48,6%

Gmina Miasta Puck – 51,4%

Pytanie nr 39

ul. 1- go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Czy Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji projektowej w zakresie rozmieszczenia i oznakowania poziomego oraz pionowego miejsc parkingowych tworzących Strefę Płatnego Parkowania i płatne parkingi wraz z projektem organizacji ruchu? Zdaniem Wykonawcy taki projekt zgodnie z prawem jest wymagany i powinien być w posiadaniu Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe, prosimy o wyjaśnienie w jakim celu Wykonawca ma ponownie wykonać projekt organizacji ruchu dla SPP, która funkcjonuje w Pucku od kilku lat? Czy Zamawiający odstąpi od wymogu wykonania projektu organizacji ruchu?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada stałą organizację ruchu dla dróg publicznych na terenie Gminy Miasta Puck. Wyżej wymieniona dokumentacja znajduje się do wglądu w siedzibie Straży Miejskiej w Pucku. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania pionowego i poziomego Strefy Płatnego Parkowania i płatnych parkingów na terenie Gminy Miasta Puck.

Pytanie nr 40

Prosimy o wyjaśnienie czy do podstawy wynagrodzenia Wykonawcy będą zaliczane wszystkie wpływy z SPP: wpływy z parkomatów, wpływy z opłat abonamentowych w biurze SPP lub przelewem na konto Zamawiającego?, wpływy z opłat dodatkowych uiszczonych gotówką w biurze SPP lub przelewem na konto Zamawiającego?

Odpowiedź:

Wynagrodzenie % Wykonawcy w zakresie SPP naliczane będzie od wpływów z:

- parkomatów,
- opłat abonamentowych,
- opłat dodatkowych (zarówno tych uiszczonych w biurze SPP jak i tych opłaconych przelewem na konto Gminy Miasta Puck),
- opłat z aplikacji mobilnej.

Pytanie nr 41

Czy Zamawiający potwierdza, że dopuszcza tylko parkomaty wyprodukowane w roku 2018?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza również parkomaty wyprodukowane przed 2018 r.

Pytanie nr 42

Zamawiający wymaga, aby jeden przekaźnik (wzmacniacz) obsługiwał obszar o promieniu min. 250 m. Przekaźniki obsługujące tak szeroki obszar często okazują się niedokładne, a uzyskane przez nie dane nie zawsze odzwierciedlają rzeczywistą ilość wolnych miejsc parkingowych. W związku z tym wykonawca prosi o rozszerzenie warunku i dopuszczenie przekaźników obsługujących obszar min. 100 m. Zmiana warunku pozwoli na zaproponowanie systemów bardziej efektywnych i o większej dokładności pomiaru.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przekaźniki obsługujące obszar min. 100m

Pytanie nr 43

Zamawiający wymaga, aby w obrębie przestrzeni publicznej były zainstalowane dwa elementy systemu: przekaźniki i czujniki. Czy Zamawiający dopuści instalację w przestrzeni ulicznej trzeciego elementu należącego do systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe, które będzie umiejscowione wewnątrz parkomatów lub w tablicach zmiennej

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

treści zlokalizowanych przy ul. 1 Maja? W przypadku umiejscowienia w parkomatach - zasilanie własne, brak jakiejkolwiek ingerencji w system parkomatów poza samym faktem ułożenia go w wolnej przestrzeni parkomatu. Takie rozwiązanie nie wpłynie na obniżenie estetyki przestrzeni ulicznej, otworzy natomiast przedmiotowe zamówienie na konkurencję i pozwoli na zastosowanie nowoczesnych i elastycznych systemów naprowadzania na wolne miejsca parkingowe. Dodatkowo uważamy stosowanie jedynie dwóch elementów systemu: przekaźnik i czujnik premiuje jednego konkretnego producenta eliminując producentów systemu naprowadzania o ugruntowanej renomie i świadczących usługi w wielu miastach rynku europejskiego i amerykańskiego. Czy wobec powyższego Zamawiający dopuści system naprowadzania składający się z czujnika oraz przekaźnika i kolektora danych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza system naprowadzania składający się z czujnika oraz przekaźnika i kolektora danych.

Pytanie nr 44

Czy Zamawiający dopuszcza, aby tablice informacyjne oprócz otrzymywania informacji o zajętości danego obszaru z serwera systemu zajętości mogły również pobierać informacje o zajętości poszczególnych czujników?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie nr 45

Czy Zamawiający potwierdza, że biuro SPP będzie czynne od poniedziałku do piątku od godz. 9:00 – 17:00.

Odpowiedź:

Biuro SPP będzie czynne od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 – 18:00.

Pytanie nr 46

Prosimy o podanie wartości przychodów ze strefy Strefy Płatnego Parkowania z rozbiem na poszczególne lata jej działania za okres ostatnich trzech lat.

Odpowiedź:

Wpływy z SPP i PP w latach 2016 - 2018 w podziale na miesiące kształtują się następująco (załącznik tabela excel)

Pytanie nr 47

Prosimy o podanie liczby wystawionych zawiadomień oraz wydanych abonamentów z rozbiem na poszczególne lata jej działania za okres ostatnich trzech lat.

Odpowiedź:

Abonamenty PP 2016r. – 1

Zawiadomienia PP 2016r. – 239

Abonamenty PP 2017r. – 7

Zawiadomienia PP 2017r. – 599

Abonamenty PP 2018r. - 6

Zawiadomienia PP 2018r. – 424

Zawiadomienia SPP 2016r. – 873

Zawiadomienia SPP 2017r. - 1719

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Pytanie nr 48

Proszę o podanie ilu kontrolerów zatrudniał poprzedni wykonawca obsługujący Strefę Płatnego Parkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ingeruje w ilość zatrudnionych przez Wykonawcę kontrolerów. Wykonawca powinien zatrudnić taką ilość kontrolerów, aby świadczone przez Niego usługi były realizowane w sposób właściwy.

Pytanie nr 49

Czy Zamawiający wymaga zatrudnienia określonej ilości kontrolerów strefy? Jeśli tak, proszę o podanie tej ilości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ingeruje w ilość zatrudnionych przez Wykonawcę kontrolerów. Wykonawca powinien zatrudnić taką ilość kontrolerów, aby świadczone przez Niego usługi były realizowane w sposób właściwy.

Pytanie nr 50

Dot. warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Prosimy o dopuszczenie, aby wykonawca w celu spełnienia warunku mógł wykazać się zamówieniami, które są nadal wykonywane. Proszę dodanie w treści warunku słów „realizuje lub”:

„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że **realizuje lub** zrealizował w okresie ostatnich 3 lat

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na zaproponowaną zmianę warunku dotyczącego udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Pytanie nr 51

Dot. pkt. XII.5 SIWZ. Prosimy o podanie definicji „P” dla wzoru $P = M_p \times D_n \times T_d \times K_z \times O_p$ dotyczącego SPP i PP.

Odpowiedź:

Przychody szacunkowe netto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i na płatnych parkingach miejskich w okresie trwania umowy [zł]

Pytanie nr 52

Prosimy o podanie wartości dla „P” – przychody całkowite szacunkowe brutto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i na płatnych parkingach miejskich w okresie trwania umowy [zł], która posłuży wykonawcy do obliczenia wynagrodzenia całkowitego szacunkowego brutto Wykonawcy „W”. Wykonawca nie dysponuje szczegółowymi danymi dotyczącymi SPP i PP, na podstawie których samodzielnie może obliczyć wartość P.

Odpowiedź:

Przychody szacunkowe netto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i na płatnych parkingach miejskich w okresie trwania umowy [zł] - 1 364 433,85 zł

Pytanie nr 53

Prosimy o podanie przeciętnego szacunkowego stopnia zajęcia miejsc parkingowych w SPP i na PP (współczynnik „Kz” ceny szacunkowej) za okres ostatnich 3 lat. W pkt. XII.5 Zamawiający wymaga obliczenia wynagrodzenia szacunkowego na podstawie danych, do których ma dostęp on sam oraz obecny wykonawca zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający przyjął przeciętny szacunkowy stopień zajęcia miejsc postojowych w SPP i na płatnych parkingach w wysokości 30%.

Pytanie nr 54

Prosimy o udostępnienie formularza oferty i wzorów oświadczeń (zał. 3 i 4 do SIWZ) w formacie edytowalnym.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia formularz oferty i wzory oświadczeń (zał. 2, 3 i 4 do SIWZ) w formacie edytowalnym

Pytanie nr 55

Dotyczy systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe (pkt 3 Załącznika nr 1 do SIWZ oraz pkt 10 Załącznika nr 1 do umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ)

Zgodnie z SIWZ, wykonawca w ramach realizacji zamówienia, zobowiązany jest do instalacji systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe dla 44 miejsc parkingowych. W SIWZ zostało wskazane miejsce instalacji systemu oraz opisano bardziej szczegółowe wymagania dla tego systemu. Brak jest natomiast informacji co do wymagania, czy system ten musi być nowy.

Z uwagi na powyższe, tj. brak wyraźnej i jednoznacznej informacji, że system ten musi składać się wyłącznie z urządzeń fabrycznie nowych, **prosimy o potwierdzenie, iż zamawiający nie dopuszcza instalacji systemu, w skład którego wchodzi elementy używane.**

Powyższe podyktowane jest zasadą równego traktowania wykonawców i obowiązku zapewnienia równego dostępu do udziału w postępowaniu oraz zasad konkurencji, w tym zasadą wskazaną w art. 29 ust. 2 ustawy Pzp, iż **przedmiot zamówienia nie może zostać opisany w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.** Jednocześnie, zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Pzp przedmiot zamówienia powinien zostać opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Jak podkreśla się w orzecznictwie (np. wyrok KIO z dnia 3.12.2014 r., sygn. akt KIO 2436/16), istota tego przepisu sprowadza się do określenia przez zamawiającego swoich wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia tak szczegółowo i tak dokładnie, aby każdy wykonawca był w stanie zidentyfikować czego zamawiający oczekuje. Obowiązkiem zamawiającego jest podjęcie wszelkich możliwych środków w celu eliminacji elementu niepewności poprzez maksymalnie jednoznaczne i wyczerpujące określenie parametrów przedmiotu zamówienia. Tym samym, niezbędne jest wyraźne dookreślenie w opisie przedmiocie zamówienia, iż instalowany system musi być nowy – tylko taki zapis usunie omawianą niepewność, a jednocześnie zapewni równą konkurencję pomiędzy wykonawcami ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, gdyż tylko takie zastrzeżenie spowoduje, iż wszyscy wykonawcy będą mieli jednakową sytuację przy rozpoczęciu realizacji zamówienia.

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Aktualnie bowiem, w wyniku postępowania prowadzonego w 2016 r., obsługa strefy wykonywana jest przez podmiot, który – analogicznie do aktualnego zakresu zamówienia i wymagań zamawiającego – zobowiązany był do zainstalowania systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe (dokładnie odpowiadającego systemowi wchodzącemu w zakres niniejszego zamówienia). Tym samym - w przypadku, gdy Zamawiający wyraźnie nie zastrzeże w opisie przedmiotu zamówienia, iż wymaga systemu składającego się wyłącznie z fabrycznie nowych elementów - dotychczasowy wykonawca znajdzie się w uprzywilejowanej sytuacji, gdyż będzie mógł skorzystać z systemu zainstalowanego już uprzednio. W konsekwencji nie będzie musiał kalkulować w cenie oferty kosztów instalacji i zakupu systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe. Spowoduje to, iż dotychczasowy wykonawca będzie miał znacząco uprzywilejowaną sytuację w stosunku do pozostałych wykonawców ubiegających się o udzielenie aktualnego zamówienia, gdyż jedynym kosztem takiego wykonawcy będzie koszt bieżącego utrzymania systemu. Pozostali wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia będą automatycznie na zdecydowanie gorszej pozycji, gdyż cena ich ofert będzie musiała zawierać ww. koszt instalacji i zakupu systemu, co uniemożliwi skuteczne konkurowanie z dotychczasowym wykonawcą o udzielenie niniejszego zamówienia.

Tym samym, aby zapobiec naruszeniu ww. zasad oraz zapewnić równe traktowanie oraz uczciwą konkurencję w niniejszym postępowaniu, **konieczne jest zapewnienie równych zasad realizacji zamówienia dla wszystkich potencjalnych wykonawców, tj. potwierdzenie, iż instalowany system musi składać się wyłącznie z nowych elementów.**

Ewentualnie, gdy Zamawiający zdecyduje się na dopuszczenie systemu używanego, należałoby w dalszym ciągu wymagać przynajmniej odinstalowania systemu po zakończeniu realizacji dotychczasowej umowy, a następnie sprawdzenia i wyserwisowania (regeneracji) urządzeń, zaś w ramach realizacji nowego zamówienia – ponownej instalacji regenerowanych urządzeń i zaktualizowanego oprogramowania. Jednocześnie, w takiej sytuacji, dopuszczenie instalacji używanych elementów, **powinien zostać powiązany (analogicznie do przypadku parkomatów) z kryterium oceny ofert.** Tylko bowiem dodatkowe premiowanie, w ramach kryteriów oceny ofert, instalacji nowego systemu może zostać zrównoważone z koniecznością kalkulacji do ceny oferty kosztu zakupu tego systemu, a w konsekwencji umożliwić realne konkurowanie pomiędzy wykonawcami. Z uwagi na fakt, iż instalacja systemu oraz zakres zadań związanych z tym elementem zamówienia stanowi około 20% zakresu zamówienia, kryterium dostawy instalacji nowego systemu powinno mieć wagę co najmniej 20%, aby równoważyć dodatkowe (w stosunku do kosztów dotychczasowego wykonawcy) koszty związane z tą częścią zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza instalację systemu na wolne miejsca parkingowe, w skład którego wchodzi elementy używane.

Pytanie nr 56

Dotyczy kryteriów oceny ofert – Rodzaj parkomatów (pkt XIII SIWZ)

Zgodnie z opisem zawartym w pkt XIII SIWZ, w postępowaniu przewidziano dwa kryteria oceny ofert: „cena (brutto)” o wadze 60% oraz „rodzaj parkomatów” o wadze 40%. W opisie sposobu przyznawania punktów w ramach poszczególnych kryteriów wskazano, iż:

„Oferta zawierająca nowe parkomaty otrzyma – 40 pkt.

Oferta zawierająca używane parkomaty otrzyma 20 pkt.”

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl

Mając na uwadze fakt, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, jednym z podstawowych obowiązków wykonawcy jest dostarczenie i zainstalowanie parkomatów. Zamawiający dopuszcza, aby były to parkomaty zarówno nowe, jak i używane. Słusznie Zamawiający premiuje dostawę parkomatów nowych, natomiast **zaprzeczeniem istoty kryteriów oceny ofert** jest przyznawanie dodatkowych punktów za zaoferowanie parkomatów używanych. Zaoferowanie parkomatów używanych jest bowiem *de facto* wymogiem minimalnym – nie jest możliwe złożenie oferty niepodlegającej odrzuceniu oferując inne rozwiązanie niż dostarczenie parkomatów nowych lub używanych. W tej sytuacji, w ramach kryteriów oceny ofert, powinno być punktowane jedynie zaoferowanie dostarczenia nowych parkomatów, jako rozwiązania korzystniejszego od dostawy parkomatów używanych. Postawione kryteria oceny ofert winny służyć **wyborowi wykonawcy, który w lepszy sposób niż inni będzie wykonywał zamówienie.**

Przy obecnym opisie punktowania w ramach ww. kryterium, kryterium związane z parkomatami ma ***de facto* wagę jedynie 20%** (wykonawca oferujący parkomaty nowe otrzymuje jedynie 20 pkt więcej niż wykonawca oferujący rozwiązanie stanowiące minimalny wymóg zamawiającego), **zaś w tym przypadku cena stanowiąca aż 80% punktów przyznawanych w ramach oceny ofert, prowadzi do naruszenia art. 91 ust. 2a ustawy Pzp.**

Tym samym, aby spełnić ustawowe wymagania, a jednocześnie przypisać adekwatną wagę na rzecz rozwiązania obejmującego dostawę nowych parkomatów, waga powinna pozostać na poziomie 40% (40 pkt), zaś dostawa parkomatów używanych nie powinna w ogóle być premiowana (0 pkt) a stanowić jedynie o spełnieniu wymagań przedmiotowych zamawiającego. Z uwagi na zdecydowanie wyższe koszty (a zatem wyższe ceny ofert) dostawy i montażu nowych parkomatów, aby zapewnić uczciwą konkurencję, przyznanie dodatkowych 40 pkt w stosunku do ofert obejmujących parkomaty używane jest jak najbardziej adekwatne i uzasadnione ekonomicznie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryteriów oceny ofert

Pytanie nr 57

Prosimy o przesunięcie terminu instalacji w SPP i na PP parkomatów i systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe. Biorąc pod uwagę rynkowe możliwości dostawy urządzeń, czas konieczny na wykonanie instalacji (co najmniej 10 dni roboczych), a także terminy związane z zakończeniem postępowania przetargowego sygnalizujemy, że wskazany przez Zamawiającego termin rozpoczęcia świadczenia usługi 19 września 2018 jest nierealny. Prosimy o przesunięcie tego terminu do co najmniej 19 października 2018 r.

Odpowiedź:

W sprawie dotyczącej terminu instalacji w SPP i na PP systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe Zamawiający dopuszcza w przypadku niemożności dopełnienia przez Wykonawcę wszystkich formalności w terminie (nie z winy Wykonawcy) przesunięcie terminu maksymalnie o 30 dni od dnia podpisania umowy. W zakresie instalacji w SPP i PP parkomatów przesunięcie terminu określa §12 Umowy RGKiM.272.28.2018.BDS będący załącznikiem nr 5 do SIWZ.

Pytanie nr 58

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl, www.miastopuck.pl

Czy zamawiający dopuszcza, aby tablice informacyjne oprócz otrzymywania informacji o zajętości danego obszaru z serwera systemu zajętości mogły również pobierać informacje o zajętości poszczególnych czujników?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie nr 59

Prosimy o wyjaśnienie czy w celu doprowadzenia zasilania do urządzeń i ich instalacji wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę? Pragniemy zaznaczyć, że okres oczekiwania na uzyskanie pozwolenia na budowę wynosi do 3 miesięcy, co przy terminie rozpoczęcia realizacji zamówienia przypadającym na 19 września 2018 uniemożliwia wykonawcy należyte wywiązanie się z umowy.

Odpowiedź:

W celu realizacji doprowadzenia zasilania do urządzeń i ich instalacji należy postępować zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.)

Pytanie nr 60

Do kogo należy działka, na której będzie instalowany system naprowadzania na wolne miejsca parkingowe? Kto powinien wystąpić o pozwolenie na budowę, jeśli takowe będzie wymagane?

Odpowiedź:

Miejsce lokalizacji systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe określa Wykonawca. O pozwolenie na budowę (o ile takowe będzie wymagane) dla ww. zamierzenia występuje Wykonawca.

Pytanie nr 61

Prosimy o udostępnienie mapy terenu, na którym będzie zainstalowany system naprowadzania na wolne miejsca parkingowe.

Odpowiedź:

Miejsce lokalizacji systemu naprowadzania na wolne miejsca parkingowe określa Wykonawca.



ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck

tel.: (58) 673-05-15, fax (58) 673-05-33

e-mail: inwestycje2@miasto.puck.pl www.miastopuck.pl