

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości położonych w Pucku:

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu</i>	<i>Położenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania</i>	<i>Nr przetargu</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Wysokość wadium</i>	<i>Data i godzina przetargu</i>	<i>Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym*</i>
Część działki Nr 65 (Ob. 2 m. 4) KW Nr GD2W/00016872/2	30,12m ²	Lokal użytkowy na parterze budynku przy ul. Pokoju 8	I	cele handlowo-usługowe	3 lata	200 zł	02.06.2014r. godz. 8 ⁰⁰	859,33 zł (netto)
Część działki Nr 13/5 (Ob. 2 m.4) KW Nr GD2W/00046423/9	38,21m ²	Lokal użytkowy na parterze budynku przy ul. generała Józefa Hallera 1	II (I przetarg odbył się 28.01.2014r.)	cele handlowo-usługowe	3 lata	300 zł	02.06.2014r. godz. 9 ⁰⁰	1090,14 zł (netto)
Część działki Nr 13/5 (Ob. 2 m.4) KW Nr GD2W/00046423/9	92,82m ²	Lokal użytkowy na parterze budynku przy ul. generała Józefa Hallera 1	II (I przetarg odbył się 28.01.2014r.)	cele handlowo - usługowe	3 lata	400zł	02.06.2014r. godz. 10 ⁰⁰	2648,16 zł (netto)

* Czynsz płatny będzie co miesiąc, zgodnie z terminem określonym w umowie. Wysokość czynszu ustalona zostaje na podstawie Zarządzenia nr 123/2013 Burmistrza Miasta Pucka z dnia 25.11.2013r. Aktualizacja czynszu następować będzie zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS i obowiązywać będzie od stycznia każdego roku. Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek VAT w wysokości 23%. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca ponosić będzie również opłaty za media.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w formie gotówkowej j.w., należy wpłacić w kasie tut. Urzędu Miasta lub na konto Urzędu Miasta Puck **nr 22 1160 2202 0000 0001 6285 3611** Bank Millennium w Pucku, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **28.05.2014r.** Terminem wniesienia wadium określa się datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek bankowy Urzędu Miasta Puck. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny uzyskanej w przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy.

Osoby, które wpłaciły wadium, a nie wygrały przetargu otrzymują zwrot wadium, na wskazany rachunek bankowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłacenia wadium. Reprezentant osoby prawnej lub fizycznej przystępującej do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu potwierdzającego uprawnienia do jej reprezentowania.

W przypadku uzasadnionym Burmistrz Miasta Puck może odstąpić od przetargu, o czym poinformuje publicznie i w tym przypadku wadium podlega zwrotowi.

Umowa dzierżawy zostanie podpisana z Pucką Gospodarką Komunalną Sp. z o.o., po upływie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Uwagi: Bliższych informacji o wyznaczonej nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok.101/102 Urzędu Miasta w Pucku przy ul. 1-go Maja 13 (tel. 058 673 05 23), www.miastopuck.pl, bip.miastopuck.pl.

BURMISTRZ MIASTA

Marek Rintz