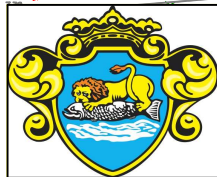
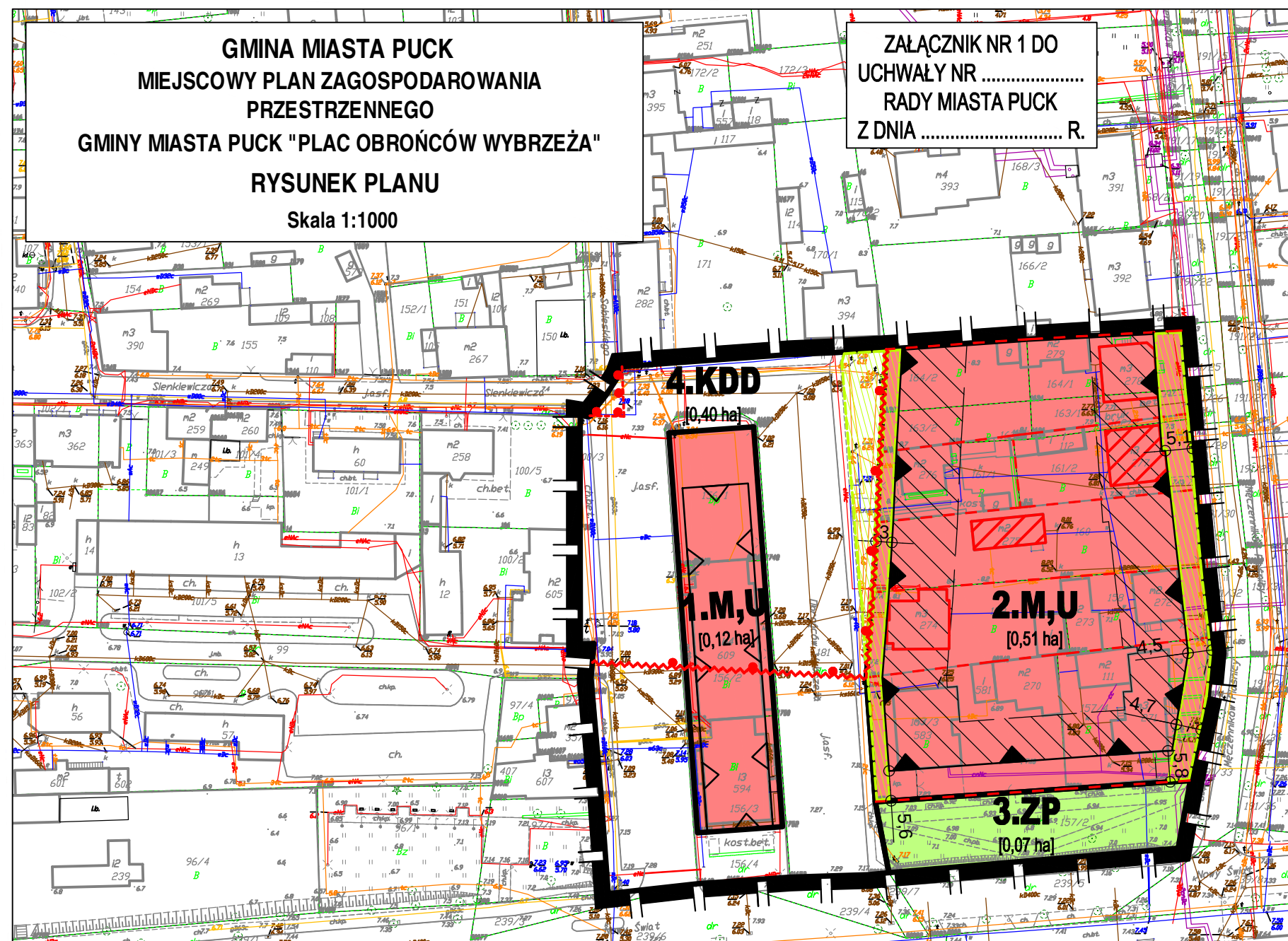


GMINA MIASTA PUCK
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY MIASTA PUCK "PLAC OBROŃCÓW WYBRZEŻA"
RYSUNEK PLANU
Skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO
UCHWAŁY NR
RADY MIASTA PUCK
Z DNIA R.



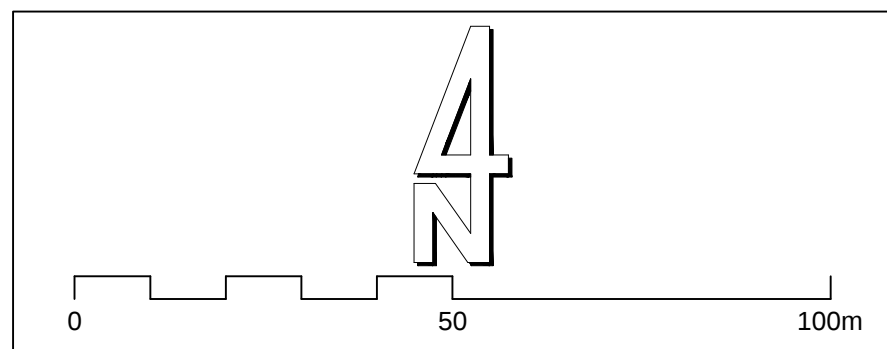
GMINA MIASTA PUCK
ul. 1 Maja 13
84-100 PUCK

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MIASTA PUCK
"PLAC OBROŃCÓW WYBRZEŻA"

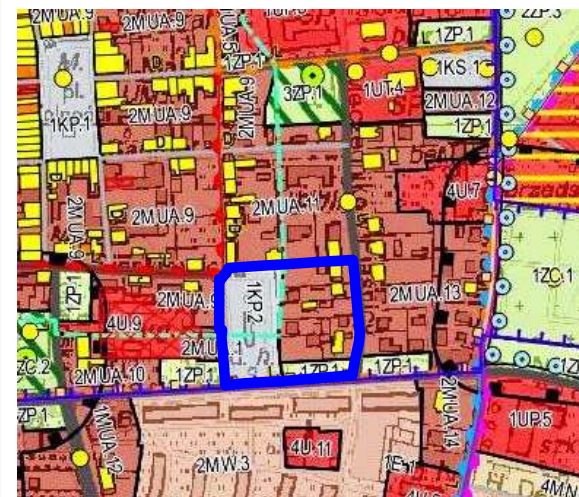
RYSUNEK PLANU

OPRACOWANIE	M-PRO MICHAŁ SZATYBŁKO mgr inż. arch. Michał Szatybelko dawna Północna Okręgowa Izba Urbanistów w Gdańsku nr G-177/2004	
WRZESIEŃ 2018 R.	SKALA 1:1000	NR RYS.1

Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach
od 9 października 2018 r. do 30 października 2018 r.



WYRYS ZE STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MIASTA PUCK



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

TERENY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE

- MUA - tereny zabudowy średniej
- MIN - tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW - tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- P - tereny rozwoju aktywności gospodarczej związane z produkcją, usługami oraz magazynami i składami
- UP - tereny koncentracji usług publicznych
- U - tereny koncentracji usług
- UT - tereny usług turystyki
- US - tereny usług sportu i rekreacji
- UJMW - tereny wielofunkcyjnego rozwoju aktywności gospodarczej i zabawy mieszkaniowej wielorodzinnej
- PL - tereny turystyki plażowej
- ZO - tereny cmentarzy
- ZD - tereny ogrodów działkowych
- ZN - tereny zieleni naturalnej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- PM - tereny Portu Puckiego
- C - tereny infrastruktury technicznej (ciepłowniczej)
- E - tereny infrastruktury technicznej (elektroenergetycznej)
- K - tereny infrastruktury technicznej (kanalizacyjnej)
- W - tereny infrastruktury technicznej (wodociągowej)
- KK - tereny infrastruktury technicznej (kolejowej)
- KP - tereny placów publicznych

OZNACZENIA
USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY WRAZ ZE STREFĄ
ODDZIAŁYWANIA

OZNACZENIE TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

- OZNACZENIE CYFROWE - NUMER TERENU
- OZNACZENIE LITEROWE - GŁÓWNA FUNKCJA TERENU
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ,
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- M,U
- ZP
- KDD

- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA DOJAZDOWA
- OBSZAR ZIELENI DO WPROWADZENIA LUB ZACHOWANIA

- OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN
- obszary przestrzeni publicznej
- tereny wymagające rehabilitacji
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji

POZOSTAŁE OBSZARY

- tereny zamknięte

KIERUNKI OCHRONY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO MIASTA

- granica obszaru Natura 2000 - PBL200005 Zatoka Pucka
- granica obszaru Natura 2000 - PHL200032 Zatoka Pucka i Półwysep Helski
- granica Nadmorskiego Parku Krajoobrazowego
- granica otuliny Nadmorskiego Parku Krajoobrazowego
- pomniki przyrody istniejące

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU:

- granica strefy ochrony konserwatorskiej - konserwacji urbanistycznej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej - restauracji urbanistycznej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej - ograniczenia gabarytu
- granica strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony krajoobrazu
- granica strefy ochrony archeologicznej
- obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- obiekty dysharmonizujące zabytkową strukturę miasta wymagające rehabilitacji
- zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- historyczne obszary zieleni urządzonej
- zasięg XVII w. umocnień miasta/granica ścisłej ochrony archeologicznej

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

- G - istniejące drogi w klasie technicznej dróg głównych
- Z - istniejące drogi w klasie technicznej dróg zbiorczych
- Z - projektowane drogi w klasie technicznej dróg zbiorczych
- L - istniejące drogi w klasie technicznej dróg lokalnych
- L - projektowane drogi w klasie technicznej dróg lokalnych
- D - istniejące drogi w klasie technicznej dróg dojazdowych

OBZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH ZABYTKOWEGO
ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO MIASTA PUCKA, WPISANEGO DO REJESTRU
ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO POD NUMEREM 873 - DECYZJĄ
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W GDAŃSKU Z DNIA 26.09.1977
R., DAWNY NUMER REJESTRU 773, ZMIENIONEJ DECYZJĄ MINISTRA KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO NA MOCY DECYZJI NR
LDZ.DOZ-0A/K-6700/82-2/11(KS) Z DNIA 27 KWIEŃNIA 2011 R.

- STREFA KONSERWACJI URBANISTYCZNEJ
- STREFA RESTAURACJI URBANISTYCZNEJ
- ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO MIASTA PUCKA WPISANEGO
DO REJESTRU ZABYTKÓW

OBZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W OBRĘBIE STREFY OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO

- BUDYNEK WŁĘTY Z GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- BUDYNEK O WARTOŚCIACH HISTORYCZNO-KULTUROWYCH
WSPÓŁTWORZĄCY CHARAKTER ZABUDOWY
- GRANICE HISTORYCZNYCH PODZIAŁÓW WŁASNOŚCIOWYCH
- ZASIĘG XVII w. UMOCNIEŃ MIASTA

USTALENIA PLANU NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

OBZAR PLANU POŁOŻONY W OTULINIE NADMORSKIEGO PARKU
KRAJOBRAZOWEGO

INFORMACJE NIE BĄDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI
ADMINISTRACYJNYCH

OBZAR PLANU POŁOŻONY W OBSZARZE ZDEGRADOWANYM
I OBSZARZE REWITALIZACJI