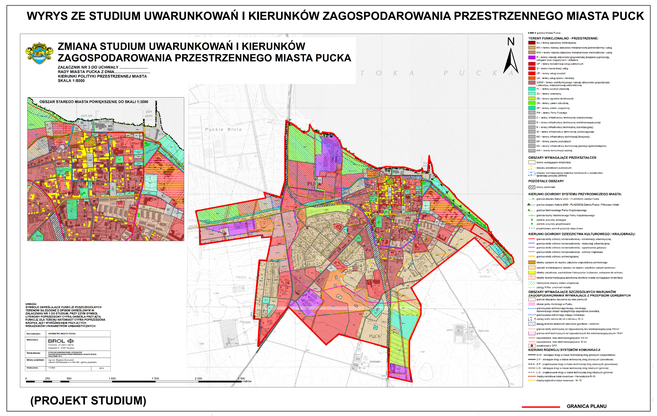
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIASTA PUCKA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:2000 - ZMNIEJSZENIE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PUCK



(PROJEKT STUDIUM)

GRANICA PLANU

N

OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE LUB WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW, W TYM WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

OBIEKTY I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE ZE WZGLĘDU NA WARTOŚCI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE:

- GRANICA NADMORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY NADMORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLB200005 ZATOKA PUCKA
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLH200032 ZATOKA PUCKA I PÓŁWYSEP HELSKI
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY
- PROJEKTOWANY POMNIK PRZYRODY ALEJA DRZEW

GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ USTANOWIONE DECYZJĄ WPISU ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO MIASTA PUCKA DO REJESTRU ZABYTKÓW:

- GRANICA STREFY OCHRONY KONSEWATORSKIEJ - KONSERWACJI URBANISTYCZNEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSEWATORSKIEJ - RESTAURACJI URBANISTYCZNEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSEWATORSKIEJ - STREFY OGRANICZENIA GABARYTU
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSEWATORSKIEJ - OCHRONY KRAJOBRAZU

POZOSTAŁE OBIEKTY I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE ZE WZGLĘDU NA WARTOŚCI ZABYTKOWE I HISTORYCZNE

- GRANICA STREFY ŚCISŁEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- ZASIĘG XVII UMOCNIEŃ MIASTA
- PIERZEJE HISTORYCZNE DO UZUPEŁNIENIA
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE, WARTOŚCIOWE HISTORYCZNIE I KULTUROWO, WSKAZANE DO OCHRONY
- ZABYTKOWE KAPLICZKI, WARTOŚCIOWE HISTORYCZNIE I KULTUROWO, WSKAZANe DO OCHRONY
- ZASIĘG ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO, WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW (ZESPÓŁ ZAMKOWY W PUCKU)
- HISTORYCZNE PODZIAŁY GEODEZYJNE
- GRANICE DZIAŁEK EWID. NA KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- HISTORYCZNE CMENTARZE I SKWERY

OBSZARY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

- GRANICA PASA TECHNICZNEGO BRZEGU MORSKIEGO, STANOWIĄCEGO OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICA PORTU MORSKIEGO W PUCKU
- GRANICA PASA OCHRONNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- ZASIĘG STREF SANITARNYCH OD CMENTARZY - 50M
- ZASIĘG STREF TECHNICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENEREGTYCZNYCH 110 KV
- ZASIĘG STREF TECHNICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENEREGTYCZNYCH 15 KV
- GRANICE OBSZARÓW OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH
- ZASIĘG STREFY ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWO - WODNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- POSTULOWANE PODZIAŁY GEODEZYJNE
- GRANICA MIASTA PUCK
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG NA TERENACH SĄSIADUJĄCYCH Z PLANEMI PROJEKTOWANE ROZWIĄZNIE KOMUNIKACYJNE SKRZYŻOWANIA ULIC HELSKIEJ I WEJHEROWSKIEJ

USTALENIA OGÓLNE:

- granica
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ŚCIEŻKA ROWEROWA O ZNACZENIU REGIONALNYM
- OBIEKTY DYSHARMONIZUJĄCĄ ZABYTKOWĄ STRUKTURĘ MIASTA WYMAGAJĄCE REHABILITACJI

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- C - TERENY INFRASTRUKTURY CIEPŁOWNICZEJ
- E - TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- K - TERENY INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
- KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI GŁÓWNEJ
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI ZBIORCZEJ
- KK - TERENY KOLEJOWE
- KP - TERENY OGÓLNODOSTĘPNYCH PLACÓW I PARKINGÓW
- KPW - TERENY PARKINGÓW WEWNĘTRZNYCH
- KW - TERENY KOMUNIKACJI WODNEJ
- KX - TERENY OGÓLNODOSTĘPNYCH CIĄGÓW PIESZYCH
- KXP - TERENY OGÓNODOSTĘPNYCH CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
- KXPW - TERENY WEWNĘTRZNYCH CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
- M,U - TERENY ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN,U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MN,UT - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW,UT - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI
- P - TERENY ZABUDOWY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PM - TERENY PORTU MORSKIEGO
- PM,U - TERENY PORTU MORSKIEGO Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
- PM,US - TERENY PORTU MORSKIEGO Z USŁUGAMI SPORTU I REKREACJI
- PM,UT - TERENY PORTU MORSKIEGO Z ZABUDOWĄ USŁUG TURYSTYKI
- PM,UTp - TERENY PORTU MORSKIEGO Z USŁUGAMI TURYSTYKI PLAŻOWEJ
- PT - TERENY PASÓW TECHNICZNYCH INFRASTRUKTURY
- Pu - TERENY PLAŻ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG TURYSTYKI PLAŻOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U,UC - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2
- U,UC, MW - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2 I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U,C - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I INFRASTRUKTURY CIEPŁOWNICZEJ
- U,KP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PARKINGÓW
- U,P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWE I DROBNEJ PRODUKCJI ORAZ SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- UP - TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- US - TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UT - TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI
- UT,MW - TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UT,US - TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI ORAZ USŁUG SPORTU I REKREACJI
- W - TERENY INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZC - TERENY CMENTARZY
- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZN - TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ URZĄDZONEJ

TYPY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

- TYP 1
- TYP 2
- TYP 3
- TYP 4
- TYP 5
- TYP 6
- TYP 7

Sporządzający:	**BURMISTRZ MIASTA PUCKA**	
Wykonawca:	BROL Systemy przestrzenne Śniegulickiej 21, 04-867 Warszawa	
Temat planszy:	**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PUCKA PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**	
Główny projektant:	mgr inż. Zbigniew Bronowicki członek OIU/Warszawie nr WA-362 - główny projektant,	
Skala planu:	1:2.000	2013

0 105 210 420 630 840 1 050 metrów