

z dnia 10 października 2018 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Puck**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) art. 5 ust 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1445 ) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25.07.2018 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 r. (Monitor Polski z dnia 03.08.2018 poz.745)

**RADA MIASTA PUCK  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości dla nieruchomości nie związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w następującej wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części powierzchni użytkowej - **0,77 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 2) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,70 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 4) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,48 zł** od 1 m2 powierzchni,
- 5) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **4,71 zł** od 1 ha powierzchni,
- 6) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,09 zł** od 1 m2 powierzchni.

**§ 2.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości dla nieruchomości związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w następującej wysokości:

- 1) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **23,00 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,80 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 4) od gruntów bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,91 zł** od 1 m2 powierzchni,
- 5) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **4,71 zł** od 1 ha powierzchni,
- 6) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu

w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,09 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

7) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j Dz.U. z 2018 r. poz. 1445).

§ 3. Traci moc uchwała Nr XL/15/2017 Rady Miasta Puck z dnia 30.10.2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Puck.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY R/ADY

Piotr Kozakiewicz