

z dnia 10 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Rada Miasta Puck

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie, w trybie bezprzetargowym, trwającej umowy dzierżawy części działki nr 224/2 położonej w Pucku w Parku Nowowiejskiego (obr.2 m.4), o powierzchni dzierżawy 20 m² (zgodnie z załącznikiem graficznym), dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00016872/2, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną, do dnia 31. 01. 2033 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

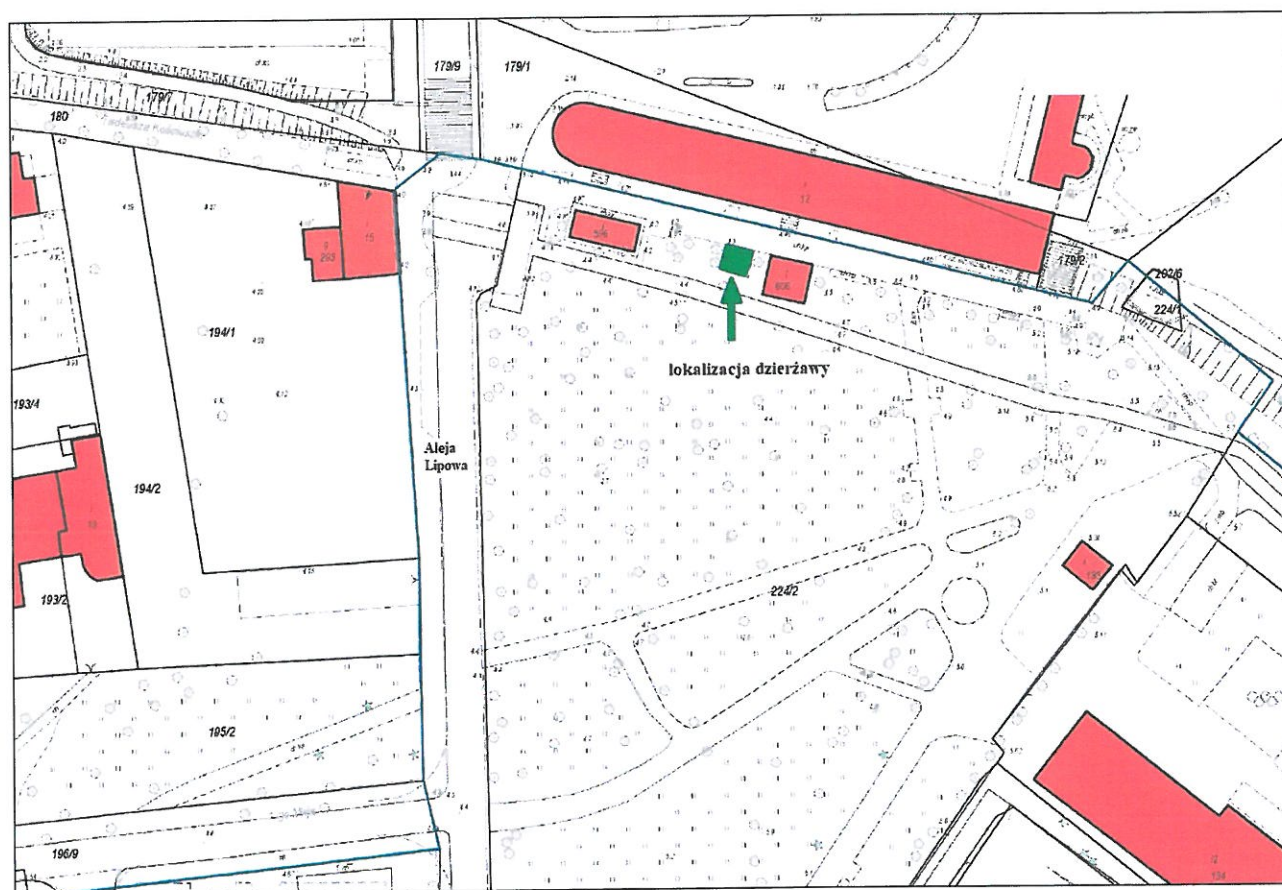
PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Kozakiewicz

Załącznik do uchwały Nr LVI/11/2018

Rady Miasta Puck

z dnia 10 października 2018 r.



UZASADNIENIE

Obecny dzierżawca części działki nr 224/2 (obr.2 m.4) położonej w Parku Nowowiejskiego w Pucku zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Puck o przedłużenie trwającej umowy dzierżawy o 5 lat tj. do 31. 01. 2033 r. Zgodnie z trwającą umową dzierżawy, zawartą na okres od 01.02.2018 r. do 31.01.2028 r., w trybie bezprzetargowym, nieruchomość dzierżawiona jest na cel działalności gastronomicznej.

Obecny dzierżawca swój wniosek motywuje wystąpieniem nieprzewidzianego opóźnienia w realizacji projektu, co skutkować będzie wzrostem kosztów inwestycji jak i przesunięciem w czasie terminu otwarcia planowanego obiektu gastronomicznego.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy, której przedmiotem jest w/w nieruchomość zaznaczona na załączniku graficznym.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

