



**GMINA MIASTA PUCK**

ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck  
ZP.271.40.2018.AR

Puck, dnia 12.02.2019 r.

**WYKONAWCY**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Renowacja budynków mieszkalnych” oraz „Kompleksowe zagospodarowanie bezpośredniego otoczenia wielorodzinnych budynków mieszkalnych” w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Centrum Pucka” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

**Etap 1:** „Renowacja budynków mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Generała Józefa Hallera 5, 7 i 13 w Pucku” w podziale na 3 części.

**Dot. Część II – Renowacja budynku mieszkalnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Generała Józefa Hallera 7 w Pucku**

**ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA dla cz. II**

Gmina Miasta Puck, ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck, jako Zamawiający, działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 w związku z art. 92 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, informuje o unieważnieniu postępowania.

**Uzasadnienie faktyczne i prawne:**

W dniu 17 stycznia 2019 roku o godz. 10:00 upłynął termin składania ofert. Do tego terminu wpłynęło **5 ofert**:

- 1) M-INVEST Sp. z o.o. ul. Osiedlowa 5, 83-307 Kiełpino, cena oferty opiewała na kwotę **672.132,70 zł brutto**;
- 2) Konsorcjum firm: RAMEX BIS Zakład Budowlany Robert Krupiński – Lider, ul. Hiacyntowa 3, 81-198 Kosakowo, Xemar Sp. z o.o., ul. Hiacyntowa 3, 81-198 Kosakowo – Partner, cena oferty opiewała na kwotę **538.329,41 zł brutto**;
- 3) Zakład Ogólnobudowlany „CZESBUD” Czesław Miotk, ul. Gdańska 49 c. 84-240 Reda, cena oferty opiewała na kwotę **1.420.671,60 zł brutto**;
- 4) MALGIPS Realizacje Sp. z o.o., ul. Marynarki Polskiej 132 A, 80-865 Gdańsk, cena oferty opiewała na kwotę **639.265,83 zł brutto**;
- 5) M-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Marcin Deik, ul. Bukowa 26, 84-252 Orle, cena oferty opiewała na kwotę **421.935,56 zł brutto**;

Zamawiający na zrealizowanie przedmiotu zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę **520.759,67 zł brutto**.

W związku z tym, że oferta Wykonawcy M-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Marcin Deik, ul. Bukowa 26, 84-252 Orle, zawierająca najniższą ceną, jest niższa o 43% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o złożenie wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. Wykonawca w odpowiedzi potwierdził, że jego oferta zawiera rażąco niską cenę, co spowodowało odrzucenie jego oferty. Kolejna oferta zawierająca najniższą cenę to oferta złożona przez Konsorcjum firm: RAMEX BIS Zakład Budowlany Robert Krupiński – Lider, ul. Hiacyntowa 3, 81-198 Kosakowo, Xemar Sp. z o.o., ul. Hiacyntowa 3, 81-198 Kosakowo – Partner, cena oferty opiewała na



kwotę 538.329,41 zł. brutto, natomiast Zamawiający na zrealizowanie przedmiotu zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 520.759,67 zł brutto.

W związku z powyższym zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie, w przypadku jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy, o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta Puck  
*Hanna Pruchniewska*

Otrzymują:

1. Strona internetowa Zamawiającego