

**UCHWAŁA NR VI/6/2017
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 28 stycznia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Miasta Puck w rejonie ul. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 stawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami)

Rada Miasta Puck uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck w rejonie ul. Wojska Polskiego.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Pucka przyjęty Uchwałą XLVI/4/2010 Rady Miasta Pucka z dnia 25 lutego 2010 r. (Dz. U. Woj. Pomorskiego Nr 62 poz. 1041 w zakresie określonym załącznikiem graficznym będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXII/17/2017 z dnia 15 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck.

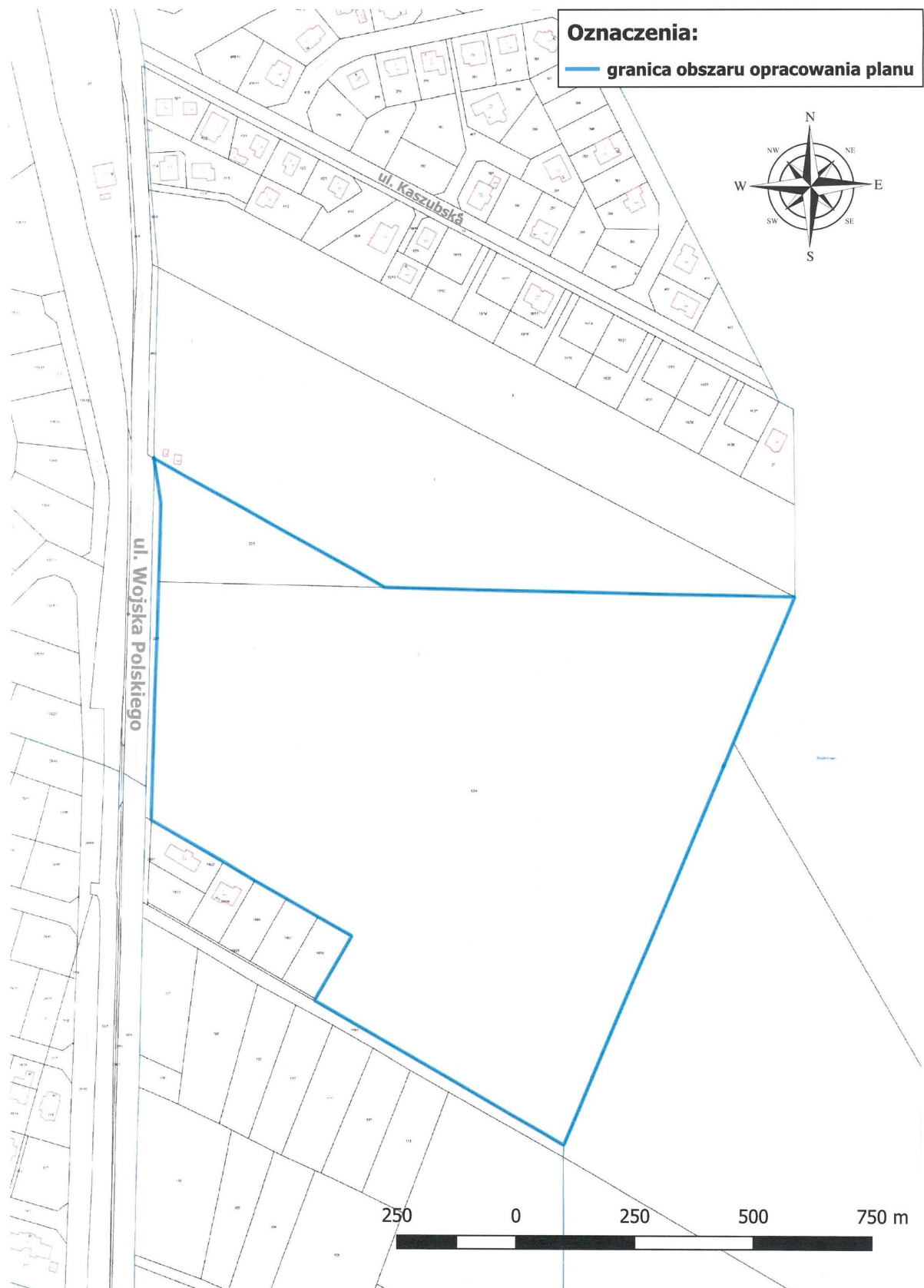
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr VI/6/2017

Rady Miasta Puck

z dnia 28 stycznia 2019 r.



UZASADNIENIE

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje swoim zasięgiem działki ewidencyjne zlokalizowane w Pucku przy ulicy Wojska Polskiego, łącznie zajmujące powierzchnię około 7,35 ha. Obecnie, dla przedmiotowego terenu obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Pucka przyjętego Uchwałą XLVI/4/2010 Rady Miasta Pucka z dnia 25 lutego 2010 r. Teren znajduje się w granicach jednostki funkcjonalnej B.002.ZP - tereny ogólnodostępnej zieleni urządzonej.

Celem przedmiotowego przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego jest uaktualnienie obowiązujących ustaleń planistycznych i dostosowanie ich do aktualnej sytuacji prawno-ekonomicznej. Zakłada się umożliwienie realizacji zamierzeń inwestycyjnych dopuszczonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck zapewniających możliwość realizacji celów rozwojowych gminy oraz wprowadzenie ujednoliconych zasad kształtowania przestrzeni na przedmiotowym obszarze.

ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

W wyniku przeprowadzonej analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu stwierdzono potrzebę zmiany przeznaczenia terenu nieruchomości objętych przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewiduje się zgodność rozwiązań planu z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck, uchwalonego uchwałą nr XXXI/5/2017 Rady Miasta Puck z dnia 27 marca 2017 r., zmienionego uchwałą nr III/8/2018 Rady Miasta Puck z dnia 5 grudnia 2018 r.

Ustala się standardowy zakres prac planistycznych.