

ZARZĄDZENIE NR 38/2020
BURMISTRZA MIASTA PUCK

z dnia 1 kwietnia 2020 r.

w sprawie ustalenia szczególnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Puck w czasie trwania stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Burmistrz Miasta Puck

zarządza, co następuje

§ 1. Ustala się w okresie od 1 kwietnia 2020 r. do 31 maja 2020 r. szczególną, miesięczną stawkę czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Puck w wysokości 1 zł netto za lokal użytkowy w przypadku gdy najemca został objęty czasowym ograniczeniem prowadzenia działalności w lokalu wynajętym od Gminy Miasta Puck na podstawie §8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566).

§ 2. Ustala się w okresie od 1 kwietnia 2020 r. do 31 maja 2020 r., szczególną, miesięczną stawkę czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Puck w wysokości 50% czynszu brutto określonego w zawartej umowie najmu, w przypadkach w których płynność finansowa najemcy uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3. 1. Szczególne stawki czynszu ustalone w § 1 i § 2 mogą zostać zastosowane w stosunku do najemców, którzy:

- 1) złożą do Burmistrza Miasta Puck umotywowany wniosek, na okres od 1 kwietnia do 31 maja 2020 r.,
- 2) nie zalegają z należnymi płatnościami na rzecz Gminy Miasta Puck,
- 3) złożą wniosek w terminie do 30 kwietnia 2020 r.

2. Zastosowanie szczególnych stawek najmu zostanie potwierdzone poprzez zawarcie aneksu do umowy najmu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza Miasta
Puck

Piotr Ciskowski