



RGKiM.271.2.2020.ACH

Puck, dnia 12.05.2020 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: **Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania "Rozbudowa i przebudowa portu w Pucku dla umożliwienia rozwoju jego funkcji rybackich, turystycznych i żeglarskich" (ETAP I).**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ
ORAZ ZMIANA OGŁOSZENIA I SIWZ
w przedmiotowym postępowaniu

WYJAŚNIENIA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań do SIWZ złożone przez Wykonawcę wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie 1

Z uwagi na pandemię wirusa COVID-19 ogłoszoną przez WHO oraz wprowadzony na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stan zagrożenia epidemicznego, zwracamy się z prośbą o dopuszczenie ze względów bezpieczeństwa jako jednej z form: oferty sporządzonej w formie elektronicznej pod rygorem nieważności, napisanej w języku polskim, która powinna być sporządzona czytelnie oraz opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną. Prosimy także, aby Zamawiający jako formę składania oferty dopuścić możliwość przesłania ofert na wskazany przez Niego adres e-mail lub na wskazaną platformę zakupową. Prosimy o dostosowanie zapisów SIWZ do przedłożenia oferty w formie elektronicznej.

Poniżej wskazujemy opinię Urzędu Zamówień Publicznych (opublikowane w dniu 16.03.2020 r. na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych):

W ocenie Urzędu Zamówień Publicznych transmisja on-line z otwarcia ofert w sytuacji zagrożenia epidemicznego w sposób wystarczający realizuje zasadę o której mowa w art. 86 ust. 2 Pzp, zgodnie z którym otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia. Tym samym brak możliwości fizycznej obecności zainteresowanych osób przy otwarciu ofert z jednoczesnym zapewnieniem transmisji online i podaniu uprzedniej informacji o transmisji – nie będzie stanowić naruszenia przepisów ustawy Pzp.

Wskazujemy, iż Ustawa Prawo zamówień publicznych w postępowaniach organizowanych w trybie poniżej progu unijnego, nie wyklucza wskazanej formy (elektronicznej) oferty oraz sposobu jej złożenia.

str. 1 z 7



Dopuszczenie przez Zamawiającego tej formy oferty i sposobu jej składania wydaje się być uzasadnione w świetle czasowego ograniczenia funkcjonowania określonych instytucji lub zakładów pracy oraz czasowego ograniczenia przemieszczania się ludności (np. kurierzy, pracownicy Wykonawców, pracownicy poczty) na terenie RP oraz daje możliwość Zamawiającemu otwarcia ofert niezwłocznie po upływie terminu ich składania bez zachowania kwarantanny jaką powinny być objęte dokumenty.

Poniżej prezentujemy także zalecenie Urzędu Zamówień publicznych w sprawie Komunikacji elektronicznej w dobie zagrożenia epidemicznego (opublikowane w dniu 20.03.2020r. na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych):

W obecnej sytuacji zagrożenia epidemicznego Urząd Zamówień Publicznych zachęca zamawiających do komunikowania się z wykonawcami za pomocą środków komunikacji elektronicznej również w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej progów unijnych.

Urząd Zamówień Publicznych zaleca, aby komunikacją elektroniczną objąć wszelką korespondencję występującą w postępowaniu, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń, a także dokumentów.

Przypominamy jednak, że oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art.25a składane w postaci elektronicznej należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Pragniemy również zwrócić Państwa uwagę, że zastosowanie komunikacji elektronicznej możliwe jest nie tylko przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ale także w jego trakcie. Zamawiający bowiem uprawniony jest na gruncie art.38 ust.4 ustawy PZp w uzasadnionych przypadkach – do których niewątpliwie należy obecna sytuacja zagrożenia epidemicznego – przed upływem terminu składania ofert do zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym sposobu komunikacji w postępowaniu. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, a także dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Zmiana sposobu komunikacji w postępowaniu powoduje, iż zamawiający wydłuża odpowiednio termin składania ofert, zapewniając tym samym wykonawcom dodatkowy czas na dostosowanie się do nowej sytuacji.

Zwracamy jednak uwagę, że wybór sposobu komunikacji przez zamawiającego nie powinien ograniczać uprawnień wykonawców. Tym samym w przypadku braku możliwości złożenia przez wykonawców ofert, wniosków i innych dokumentów w postaci elektronicznej zamawiający powinien umożliwić ich złożenie również w sposób tradycyjny.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający przewidział sposób komunikowania się i składania ofert adekwatny do panującej sytuacji zagrożenia epidemicznego poprzez np. transmisję z otwarcia ofert (dostęp online) oraz biorąc pod uwagę możliwość przesłania oferty (np. drogą pocztową) bez konieczności osobistego udziału wykonawców (pracowników). Nie przewiduje się zmian w zakresie określonym w pytaniu.

Pytanie 2

Dotyczy zapisów związanych z terminem wykonania zamówienia zawartych w SIWZ, rozdział V pkt.3 oraz w umowie § 4 ust.3, tj.:

„W przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych, Wykonawca będzie pełnił bez dodatkowego wynagrodzenia funkcję Inżyniera Kontraktu w zakresie określonym w niniejszej Umowie, do czasu zakończenia, odbioru i rozliczenia wszystkich robót realizowanych w ramach umowy na roboty budowlane.”

str. 2 z 7



Wskazujemy, że tak sformułowany zapis oznacza, że Inżynier Kontraktu będzie świadczyć swoją usługę bezterminowo, co jest sprzeczne z art. 29 ust.1 ustawy Pzp, który mówi, iż cyt. *"Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty."*

W związku z powyższym prosimy o określenie maksymalnego terminu na wykonanie niniejszego zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 2

Termin realizacji zamówienia uzależniony jest od okresu prowadzenia i odbioru inwestycji związanej z rozbudową i przebudową portu w Pucku (Etap I). Zakładany termin zakończenia czynności odbiorowych to 31.12.2022 r. Z uwagi na charakter robót budowlanych, nad którymi nadzór będzie sprawowany przez Inżyniera Kontraktu, termin świadczenia usługi został określony w sposób maksymalnie precyzyjny. Jednocześnie postanowienia umowy dopuszczają możliwość przedłużenia ww. umowy w zależności od postępu realizacji robót budowlanych. Przywołany zapis nie stanowi o zawarciu umowy na czas nieokreślony. Termin umowy został ściśle określony poprzez wskazanie zdarzenia przyszłego i pewnego.

Pytanie 3

Biorąc pod uwagę zapis SIWZ, rozdział V pkt.2 i umowy, § 4 ust.2, cyt. *„Obowiązki pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót."* oraz odpowiedź Zamawiającego z dnia 08.05.2020 r. na pytanie nr 3 prosimy o zdefiniowanie okresu gwarancji i rękojmi dla wykonawcy robót budowlanych, gdyż określenie *„minimalny okres rękojmi (...)”* i *„minimalny okres gwarancji (...)”* są niewystarczające i sprzeczne z art. 29 ust.1 ustawy Pzp.

Jeżeli Zamawiający nie jest w stanie określić jednoznacznie terminu gwarancji i rękojmi proponujemy zastosowanie prawa opcji dla terminu dłuższego niż 60 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający określił minimalne okresy rękojmi i gwarancji za wady wykonanych robót budowlanych, co jest wystarczające dla prawidłowego przygotowania oferty. Nie dopuszcza się wprowadzenia prawa opcji.

Pytanie 4

Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wszczynając postępowanie przetargowe w dniu 04 maja 2020r. a więc w okresie trwania epidemii nie przewidział w projekcie umowy możliwości i sposobu wprowadzenia zmian umowy z powodu utrudnień w realizacji usług z tytułu zagrożenia koronawirusem.

Wskazujemy, w tym miejscu na zapis § 9 pkt 1 projektu umowy, który stanowi, cyt.: *„pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:*

(...) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec (...)”.

Zapis taki oznacza, że nie będzie możliwe wprowadzenie zmian do umowy z tytułu utrudnień z powodu COVID-19 ponieważ w chwili zawierania tej umowy Strony mogły i powinny przewidzieć okoliczności związane z jego wystąpieniem.

Mając powyższe na uwadze wnosimy o uzupełnienie zapisów możliwości zmiany umowy i sposobów



wprowadzania zmian do umowy o okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19.

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający wszczynając postępowanie przetargowe przewidział w projekcie umowy szeroki katalog w zakresie możliwości i sposobu wprowadzenia zmian w umowie (katalog otwarty uwzględniający w szczególności trudną do przewidzenia i dynamiczną sytuację wynikającą z różnych zagrożeń). Dodatkowo w okresie epidemii i stanu zagrożenia epidemicznego kwestie zmian umowy reguluje wprost art. 15 r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 374). Tym samym nie ma potrzeby zmian w projekcie umowy.

Pytanie 5

W związku z zapisem SIWZ, rozdział XV pkt.2, tj.: „Zamawiający przeprowadzi transmisję online z przebiegu otwarcia ofert – dostęp do transmisji online pod adresem: <http://miastopuck.pl/otwarcie-ofert/>” prosimy o umożliwienie Wykonawcom uczestniczenia na sesji otwarcia również osobiście, tym bardziej, że Zamawiający dopuścił złożenie oferty w siedzibie Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający nie wyraża zgody na osobiste uczestniczenie w sesji otwarcia ofert. W sytuacji zagrożenia epidemicznego, w celu realizacji zasady, o której mowa w art. 86 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przeprowadzi sesję otwarcia ofert poprzez transmisję online. Ograniczenia dotyczące osobistej obsługi petentów w siedzibie Zamawiającego zostały wprowadzone na podstawie Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii z dnia 2 maja 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 792).

Pytanie 6

Zamawiający w § 1 ust. 6 umowy zawarł następujący zapis:

„Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wsparcie Zamawiającego w trakcie postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w zakresie Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ (Opis Projektu) oraz załącznik nr 9 do SIWZ (Dokumentacja Projektowa), w tym w szczególności pomoc w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem pomoc w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Odpowiedź na pytanie 6

Pomoc w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego obejmuje bieżące doradztwo, konsultacje oraz zgłaszanie praktycznych uwag (opinii) w odniesieniu do Dokumentacji Projektowej (załącznik nr 9 do SIWZ) oraz Opisu Projektu (załącznik nr 8 do SIWZ).

Pytanie 7

Dotyczy opisu przedmiotu zamówienia – SIWZ, rozdział 3:

„Wykonawca winien dysponować sprzętem i innymi środkami niezbędnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym co najmniej: 1) sprzętem komputerowym i drukarskim, który zagwarantuje



sprawne przetwarzanie dokumentów papierowych na elektroniczne (i odwrotnie) oraz zapewni bieżącą bezpieczną archiwizację dokumentów o wszelkich treści w postaci elektronicznej, 2)licencjonowanym oprogramowaniem, które zapewni współpracę oraz wymianę informacji i treści technicznych z wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego, 3)sprzętem zapewniającym łączność z uczestnikami przedsięwzięcia tj.: telefonem komórkowym, Internet.”

Odpowiedź na pytanie 7

Wykonawca na etapie składania ofert nie jest zobowiązany do złożenia odrębnego oświadczenia w zakresie dysponowania podstawowym sprzętem umożliwiającym w szczególności przepływ informacji i porozumiewanie się na odległość. Oświadczenie złożone w Formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) będzie w tym zakresie wystarczające.

Pytanie 8

Dotyczy kryteriów oceny ofert zawartych w rozdziale XVII pkt. 1 SIWZ.

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował doświadczenie osób na punkty, jeżeli wyznacznikiem przyznania punktów jest tylko deklaracja Wykonawcy- podana w formularzu ofertowym liczba przedsięwzięć budowlanych ponad wymagania wskazane w warunkach udziału.

Podkreślamy, że na podstawie informacji wykonawcy podanej w takim zakresie, jak opisany w formularzu ofertowym, Zamawiający nie będzie w stanie ocenić, czy podane doświadczenie spełnia kryteria oceny ofert, czy też ich nie spełnia i wykonawcy nie należą się za nie punkty.

Odpowiedź na pytanie 8

Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert na podstawie oświadczeń Wykonawcy zawartych w formularzu ofertowym.

Pytanie 9

Prosimy i wyjaśnienie jakimi przesłankami kierował się Zamawiający formułując warunki udziału w postępowaniu tak, że ograniczył czasokres doświadczenia personelu – przypadku Inżyniera Rezydenta/Kierownika zespołu do 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku pozostałych osób do 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

W tym miejscu wskazujemy, że ustawodawca w Rozporządzeniu z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie ustanowił ram czasowych w odniesieniu do personelu przedkładanego przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Tak sformułowane zapisy powodują, że Zamawiający uwzględnił doświadczenie zdobyte jedynie na takich projektach, które rozpoczęły się i zakończyły nie wcześniej niż 5 lat (w przypadku Inżyniera Rezydenta) i nie wcześniej niż 3 lata (w przypadku pozostałych osób desygnowanych do wykonania zamówienia) przed upływem terminu składania ofert. W związku z tym Wykonawca dysponujący wysoce wyspecjalizowaną kadrą, mającą wieloletnie doświadczenie, jednak zdobyte wcześniej niż odpowiednio 5 i 3 lata przed terminem składania ofert, nie będzie mógł złożyć oferty w niniejszym postępowaniu.

Podnosimy nadto, że taki wymóg jest nieproporcjonalny w stosunku do przedmiotu zamówienia, gdyż roboty budowlane, na których Wykonawca ma sprawować funkcję Inżyniera Kontakt mają trwać 2,5 roku.

Dodatkowo wskazujemy, że tak postawione warunki znacznie ograniczają krąg potencjalnych wykonawców, gdyż według naszej najlepszej wiedzy inwestycji jakich wymaga Zamawiający, jest w Polsce znikoma ilość.

str. 5 z 7



Odpowiedź na pytanie 9

Ustalając czasookres wykazania doświadczenia dla wykonanych usług w okresie ostatnich 5 lat i 3 lat dla wskazanego w SIWZ personelu Zamawiający określił kryterium proporcjonalnie do wartości nadzorowanych robót jak i ilości inwestycji w celu zapewnienia warunków konkurencji. Zamawiający przy tym kierował się koniecznością zapewnienia aktualnego doświadczenia dla zapewnienia jakości realizowanej usługi nadzoru uwzględniając charakter nadzorowanej inwestycji.

W tych okolicznościach Zamawiający nie uznaje wskazanych warunków jako nieproporcjonalne.



**INFORMACJA O ZMIANIE OGŁOSZENIA I TREŚCI SPECYFIKACJI
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu został przesunięty na dzień:

15.05.2020 r. na godz. 8:30

Termin otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu został przesunięty na dzień:

15.05.2020 r. na godz. 8:45

Miejsce składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Ponadto zmianie ulega treść SIWZ, odpowiednio:

2. W rozdz. XV Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Ust. 1 i ust. 2 otrzymują brzmienie:

1. Oferty należy składać do dnia 15.05.2020 roku, do godz. 8:30 w siedzibie Zamawiającego przy ul. 1-go Maja 13 w Pucku.

Dopuszcza się składanie ofert przesyłką pocztową lub przesyłką kurierską, w takim przypadku ofertę należy zaadresować na: Gmina Miasta Puck, ul. 1-go Maja 13, 84-100 Puck.

Liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną zwrócone wykonawcom bez ich otwierania, zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.05.2020 roku, o godz. 8:45 w siedzibie Zamawiającego przy ul. 1 – go Maja 13 w Pucku.

Zamawiający przeprowadzi transmisję online z przebiegu otwarcia ofert- dostęp do transmisji online pod adresem : <http://miastopuck.pl/otwarcie-ofert/>

W dniu **12.05.2020 r.** zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Nr 533627-N-2020 z dnia 2020-05-04, dotyczące powyższej zmiany. Przedmiotowe ogłoszenie zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego bip.miastopuck.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pozostałe postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Strona internetowa Zamawiającego.

str. 7 z 7