

ZARZĄDZENIE NR 44/2021
BURMISTRZA MIASTA PUCK

z dnia 12 marca 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck w rejonie ul. Przemysłowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1378) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293; zm.: Dz.U. z 2020 r., poz. 471, poz. 782, poz. 1086 i poz. 1378 oraz Dz.U. z 2021 r., poz. 11) Burmistrz Miasta Puck

zarządza, co następuje:

§ 1. Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck w rejonie ul. Przemysłowej, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostają rozpatrzone w sposób przedstawiony w załączniku nr 1, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Puck

Hanna Pruchniewska

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WŁADU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIASTA PUCK W REJONIE UL. PRZEMYSŁOWEJ WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Lp.	Data wpływu uwag	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta Puck w sprawie rozpatrzenia uwagi	
						uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	19.02.2021 r.	Osoba prywatna (sygn. 1588/2021)	Uwaga dotyczy o zmianę przeznaczenia terenów nr 2.MW i 5.MW z przeznaczenia terenów zabudowy wielorodzinnej na tereny zabudowy jednorodzinnej z jednoczesnym ograniczeniem dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy do 9 metrów. Pozostałe treści uwag dotyczą procedowania odpowiednich zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck, celem dostosowania do umożliwienia żądanych zmian ustaleń przedmiotowego projektu planu miejscowego, a także wyłączenia z obecnego procedowania obu terenów (2.MW i 5.MW).	Dz nr: 15/10-15/13, cz. 15/15 – obr. 2.2	Tereny 2.MW i 5.MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	-	+
2.	19.02.2021 r.	Osoba prywatna (sygn. 1589/2021)	↑	↑	↑	-	+
3.	19.02.2021 r.	Osoba prywatna (sygn. 1907/2021)	Uwaga dotyczy o zmianę przeznaczenia terenów nr 2.MW i 5.MW z przeznaczenia terenów zabudowy wielorodzinnej na tereny zabudowy jednorodzinnej z jednoczesnym ograniczeniem dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy do 9 metrów. Pozostałe treści uwag dotyczą procedowania odpowiednich zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck, celem dostosowania do umożliwienia żądanych zmian ustaleń przedmiotowego projektu planu miejscowego, a także wyłączenia z obecnego procedowania obu terenów (2.MW i 5.MW). Według części składających uwagi do planu położenie terenów 2.MW i 5.MW na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Puck zmiana przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodziną nie będzie wiązać się ze skutkami ekonomicznymi z	↑	↑	-	+

			tytułu proponowanej zmiany funkcji. Złożone uwagi zostały złożone wraz z uzasadnieniami.				
4-108.	04.03.20 21 r.	Osoba prywatna (sygn. od 2018/2021 do 2122/2021)	↑	↑	↑	-	+
109.	04.03.20 21 r.	Osoba prywatna (sygn. 2123/2021)	Uwaga dotyczy o zmianę przeznaczenia terenów nr 2.MW i 5.MW z przeznaczenia terenów zabudowy wielorodzinnej na tereny zabudowy jednorodzinnej z jednoczesnym ograniczeniem dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy do 9 metrów. 1.Pozostałe treści uwag dotyczą procedowania odpowiednich zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck, celem dostosowania do umożliwienia żądanych zmian ustaleń przedmiotowego projektu planu miejscowego, a także wyłączenia z obecnego procedowania obu terenów (2.MW i 5.MW).	↑	↑	-	+
110.- -118.	04.03.20 21 r.	Osoba prywatna (sygn. od 2124/2021 do 2132/2021)	Uwaga dotyczy o zmianę przeznaczenia terenów nr 2.MW i 5.MW z przeznaczenia terenów zabudowy wielorodzinnej na tereny zabudowy jednorodzinnej z jednoczesnym ograniczeniem dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy do 9 metrów. 2.Pozostałe treści uwag dotyczą procedowania odpowiednich zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck, celem dostosowania do umożliwienia żądanych zmian ustaleń przedmiotowego projektu planu miejscowego, a także wyłączenia z obecnego procedowania obu terenów (2.MW i 5.MW). Według części składających uwagi do planu położenie terenów 2.MW i 5.MW na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Puck zmiana przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodziną nie będzie wiązać się ze skutkami ekonomicznymi z tytułu proponowanej zmiany funkcji. Złożone uwagi zostały złożone wraz z uzasadnieniami.	↑	↑	-	+
119.	04.03.20 21 r.	Osoba prywatna (sygn. 2163/2021)	↑	↑	↑	-	+