

**UCHWAŁA NR LXVI/3/2023
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań
i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 9 ust. 1 i 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185 i poz. 2747)

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck przyjętego uchwałą nr XXXI/5/2017 Rady Miasta Puck z dnia 27 marca 2017 r., wraz ze zmianami Studium, w zakresie określonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Puck

Piotr Kozakiewicz



Załącznik nr 1 do uchwały nr LXVI/3/2023
Rady Miasta Puck
z dnia 30 marca 2023



 Granica zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Miasta Puck

1:2 500

Uzasadnienie

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck obejmuje swoim zasięgiem działki ewidencyjne zlokalizowane w Pucku w rejonie ulicy Kolejowej znajdujące się częściowo na terenach o symbolu 1UP.3 i 1UP.4, łącznie zajmujące powierzchnię około 3,7 ha. W związku z możliwością wprowadzenia zmian dla wybranych terenów w obrębie ewidencyjnym 4, występuje potrzeba ustalenia na nowo kierunków zagospodarowania przestrzennego, a także dokonania zmian w strukturze przestrzennej w procedurze zmiany studium. Umożliwi to późniejsze rozpoczęcie procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zgodnie z obecnymi potrzebami inwestycyjnymi przy jednoczesnym zachowaniu wymogów ładu przestrzennego.

Wychodząc naprzeciw, celem umożliwienia rozwoju tej części miasta podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.