



ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR LXV/4/2023 RADY MIASTA PUCK Z DNIA 23 LUTEGO 2023 ROKU

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIASTA PUCK

UCHWAŁONE UCHWAŁĄ NR XXXI/5/2017 RADY MIASTA PUCK Z DNIA 27 MARCA 2017 ROKU

ZMIENIONE:

- UCHWAŁĄ NR III/8/2018 RADY MIASTA PUCK Z DNIA 5 GRUDNIA 2018 ROKU,
- UCHWAŁĄ NR LXV/4/2023 RADY MIASTA PUCK Z DNIA 23 LUTEGO 2023 ROKU,
- UCHWAŁĄ NR LXXII/5/2023 RADY MIASTA PUCK Z DNIA 19 WRZEŚNIA 2023 ROKU,
- UCHWAŁĄ NR RADY MIASTA PUCK Z DNIA ROKU,

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



UŻYTKOWANIE (FUNKCJE) TERENÓW

- C - tereny infrastruktury technicznej
- E - tereny infrastruktury elektroenergetycznej
- KK - tereny komunikacji kolejowej
- KP - tereny placów ogólnodostępnych
- KS - tereny parkingów
- KU - tereny obsługi komunikacji
- KW - tereny obsługi transportu wodnego
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- MU - tereny zabudowy mieszanej mieszkaniowo - usługowej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- N - nieużytki
- O - tereny infrastruktury usuwania i unieszkodliwiania odpadów
- P - tereny obiektów produkcyjnych
- PL - plaże
- PM - tereny portu morskiego
- PU - tereny zabudowy usługowej i drobnej produkcji
- R - tereny rolnicze
- SM - tereny składów i magazynów
- U - tereny zabudowy usługowej
- UB - tereny targowisk
- UK - tereny usług kultu religijnego
- UO - tereny usług oświaty
- UP - tereny usług publicznych (administracyjnych)
- US - tereny usług sportu i rekreacji
- UT - tereny usług turystyki
- UZ - tereny usług zdrowia
- W - tereny infrastruktury wodociągowej
- ZC - tereny cmentarzy
- ZD - tereny ogrodów działkowych
- ZN - tereny zieleni nieurządzonej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- LZ - zadrzewienia

OCHRONA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO MIASTA

- granica obszaru Natura 2000 - PBL200005 Zatoka Pucka
- granica obszaru Natura 2000 - PHL20032 Zatoka Pucka i Półwysp Helski
- granica Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
- pomniki przyrody istniejące

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony konserwatorskiej - konserwacji urbanistycznej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej - restauracji urbanistycznej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej - ograniczenia gabarytu
- granica strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony krajobrazu
- granica strefy ochrony archeologicznej
- obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- historyczne obszary zieleni urządzonej
- zasięg XVIIw umocnień miasta/granica ścisłej ochrony archeologicznej
- obiekty dysharmonizujące zabytkową strukturę miasta wymagające rehabilitacji
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (H 0,2%)
- obszar zagrożenia powodziowego
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (H 1%)
- obszar szczególnego zagrożenia powodziowego
- wał przeciwpowodziowy

OBSZARY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- granice obszarów osuwania się mas ziemnych
- zasięg od istniejącej strefy sanitarnej od cmentarzy
- zasięg terenów złożonych warunków gruntowo-wodnych
- udokumentowane złoża kopalin
- obszar portu morskiego w Pucku
- granica pasa ochronnego brzegu morskiego
- granica pasa technicznego brzegu morskiego stanowiącego obszar szczególnego zagrożenia powodzią

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

- istniejące drogi wojewódzkie
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- istniejący zbiornik wodny do zachowania w projektowanym zagospodarowaniu terenów
- tereny zamknięte

obszar opracowania zmiany do Studium
wprowadzony uchwałą Rady Miasta Puck
..... z dnia

obszar opracowania zmiany do Studium
wprowadzony uchwałą Rady Miasta Puck
LXXII/5/2023 z dnia 19 września 2023 r.

obszar opracowania zmiany do Studium
wprowadzonej uchwałą Rady Miasta Puck
Nr LXV/4/2023 z dnia 23 lutego 2023 r.

obszar opracowania zmiany do Studium
wprowadzonej uchwałą Rady Miasta Puck
Nr III/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r.

Kopia mapy topograficznej pozyskana
z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Układ odniesienia: PL-ETRF89
Układ współrzędnych płaskich: PL-1992

SKALA 1:5 000