

**BURMISTRZ MIASTA  
PUCK**

**ZARZĄDZENIE Nr 175/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA PUCK**  
z dnia 16. grudnia 2014 r.

**w sprawie: określenia wykazu budynków, w których lokale mieszkalne przeznaczone są do sprzedaży na rzecz ich najemców w 2015 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Miasta Puck

**zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. Określa się wykaz budynków, w których lokale mieszkalne przeznaczone są do sprzedaży na rzecz ich najemców w 2015 r., zawarty w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz budynków, o którym mowa w ust. 1 może podlegać aktualizacji.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, Inspektorowi ds. dodatków mieszkaniowych oraz Dyrektorowi Puckiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

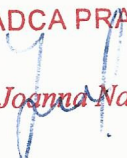
**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**Hanna Pruchniewska**

**RADCA PRAWNY**

  
**Joanna Naczek**

### Uzasadnienie

Sprzedaż mieszkań komunalnych regulowana jest ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.). Decyzja o sprzedaży mieszkania komunalnego należy do wyłącznej właściwości gminy. W celu umożliwienia mieszkańcom wykupu lokali mieszkalnych oraz zapewnienia racjonalnej gospodarki zasobem mieszkaniowym Gminy Miasta Puck, przewiduje się w roku 2015 do sprzedaży lokale mieszkalne w budynkach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Wszystkie wymienione budynki stanowią wspólnoty mieszkaniowe, gdzie ponad 60% lokali jest własnością osób prywatnych. W latach następnych będą określone kolejne budynki, w których przewiduje się lokale do sprzedaży. Niniejsze Zarządzenie jest zgodne z Uchwałą Nr XXII/5/2012 Rady Miasta Pucka z dnia 04 września 2012 r. w sprawie *wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Pucka na lata 2012-2017* oraz Uchwałą Rady Miasta Pucka Nr XXXIV/9/2009 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie *zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miasta Pucka oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych*, ze zm.: Uchwała Nr L/IV/3/2010 z dnia 25 sierpnia 2010 r. i Uchwała Nr XVI/6/2012 z dnia 24 kwietnia 2012 r. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia obowiązują szczegółowe zasady określone w ww. Uchwałach Rady Miasta Pucka.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr *175/2014*  
Burmistrza Miasta Puck  
z dnia *16 grudnia 2014r.*

**Wykaz budynków, w których lokale mieszkalne przeznaczone są do sprzedaży w 2015 r.**

| Lp. | Adres                     | Ilość lokali<br>mieszkalnych<br>ogółem<br>/szt./ | Ilość lokali<br>mieszkalnych<br>Gminy Miasta Puck<br>/szt./ | Ilość<br>sprzedanych<br>lokalii<br>mieszkalnych<br>/%/ |
|-----|---------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                        | 3.                                               | 4.                                                          | 5.                                                     |
| 1   | Nowy Świat 6              | 33                                               | 1                                                           | 97                                                     |
| 2   | Dworcowa 3                | 20                                               | 1                                                           | 95                                                     |
| 3   | Wejherowska 28            | 40                                               | 2                                                           | 95                                                     |
| 4   | Przebendowskiego 19A      | 15                                               | 1                                                           | 93                                                     |
| 5   | Nowy Świat 8              | 33                                               | 3                                                           | 91                                                     |
| 6   | Przebendowskiego 15       | 36                                               | 4                                                           | 89                                                     |
| 7   | Derdowskiego 1            | 45                                               | 5                                                           | 89                                                     |
| 8   | Abrahama 13               | 25                                               | 3                                                           | 88                                                     |
| 9   | Przebendowskiego 9        | 45                                               | 7                                                           | 84                                                     |
| 10  | Nowy Świat 2              | 44                                               | 7                                                           | 84                                                     |
| 11  | Armii Wojska Polskiego 29 | 6                                                | 1                                                           | 83                                                     |
| 12  | Nowy Świat 4              | 36                                               | 6                                                           | 83                                                     |
| 13  | Nowy Świat 13             | 6                                                | 1                                                           | 83                                                     |
| 14  | Sobieskiego 2 i 2A        | 12                                               | 2                                                           | 83                                                     |
| 15  | Majkowskiego 10           | 45                                               | 8                                                           | 82                                                     |
| 16  | Wałowa 16                 | 5                                                | 1                                                           | 80                                                     |
| 17  | Abrahama 15               | 25                                               | 5                                                           | 80                                                     |
| 18  | Przebendowskiego 2        | 5                                                | 1                                                           | 80                                                     |
| 19  | Przebendowskiego 6        | 5                                                | 1                                                           | 80                                                     |
| 20  | 10 Lutego 20              | 5                                                | 1                                                           | 80                                                     |
| 21  | Przebendowskiego 13       | 40                                               | 9                                                           | 78                                                     |
| 22  | Wejherowska 14A i 14B     | 11                                               | 3                                                           | 73                                                     |
| 23  | Armii Wojska Polskiego 13 | 10                                               | 3                                                           | 70                                                     |
| 24  | Judyckiego 7              | 6                                                | 2                                                           | 67                                                     |
| 25  | Bogusława 4               | 9                                                | 3                                                           | 67                                                     |
| 26  | Plac Obrońców Wybrzeża 1  | 6                                                | 2                                                           | 67                                                     |
| 27  | Majkowskiego 1            | 20                                               | 7                                                           | 65                                                     |
| 28  | Gdańska 3                 | 10                                               | 4                                                           | 60                                                     |
| 29  | Przebendowskiego 4        | 5                                                | 2                                                           | 60                                                     |
| 30  | Nowa 8 i 8 A              | 5                                                | 2                                                           | 60                                                     |