

ZARZĄDZENIE NR 12/2024
BURMISTRZA MIASTA PUCK

z dnia 16 stycznia 2024 r.

**w sprawie określenia wykazu budynków, w których lokale mieszkalne
mogą zostać przeznaczone do sprzedaży na rzecz ich najemców
w 2024 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r., poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), w związku z uchwałą nr LXV/12/2023 Rady Miasta Puck z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miasta Puck

Burmistrz Miasta Puck
zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wykaz budynków, w których lokale mieszkalne mogą zostać przeznaczone do sprzedaży na rzecz ich najemców w 2024 r., zawarty w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz budynków, o którym mowa w ust. 1 może podlegać aktualizacji.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 196/2022 Burmistrza Miasta Puck z dnia 30 grudnia 2022 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, Głównemu Specjaliście ds. gospodarki mieszkaniowej oraz Prezesowi Zarządu Puckiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza

Piotr Ciskowski

Załącznik do zarządzenia Nr 12/2024
Burmistrza Miasta Puck
z dnia 16 stycznia 2024 r.

**Wykaz budynków, w których lokale mieszkalne mogą zostać
przeznaczone do sprzedaży w 2024 r.**

Lp.	Położenie budynku
1.	ul. Wojska Polskiego 13
2.	ul. Wojska Polskiego 29
3.	ul. Nowa 8 i 8A
4.	ul. Nowy Świat 2
5.	ul. Nowy Świat 4
6.	ul. Nowy Świat 6
7.	ul. Nowy Świat 8
8.	ul. Przebendowskiego 13
9.	ul. Przebendowskiego 15
10.	ul. Przebendowskiego 2
11.	ul. Przebendowskiego 4
12.	ul. Przebendowskiego 6
13.	ul. Przebendowskiego 9
14.	ul. Wejherowska 14A i 14B
15.	ul. Wejherowska 28
16.	ul. Przebendowskiego 19 (kl.A)
17.	ul. Hieronima Derdowskiego 1
18.	ul. Abrahama 13
19.	ul. Aleksandra Majkowskiego 10
20.	ul. Abrahama 15
21.	ul. Aleksandra Majkowskiego 1
22.	ul. Gdańska 2

Uzasadnienie

Sprzedaż mieszkań komunalnych regulowana jest ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029). Decyzja o sprzedaży mieszkania komunalnego należy do wyłącznej właściwości gminy. W celu umożliwienia mieszkańcom wykupu lokali mieszkalnych oraz zapewnienia racjonalnej gospodarki gminnym zasobem nieruchomości Gminy Miasta Puck, ustala się na 2024 r. wykaz budynków, w których lokale mieszkalne mogą zostać przeznaczone do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zgodnie z uchwałą nr LXV/12/2023 Rady Miasta Puck z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miasta Puck.

W latach następnych będą określane kolejne wykazy z budynkami, w których lokale mieszkalne mogą zostać przeznaczone do sprzedaży.

Przy sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych w budynkach wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia obowiązują szczegółowe zasady określone w uchwałach Rady Miasta Puck.