

## **Burmistrz Miasta Puck**

Postępując zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddanie w dzierżawę:

| <b>Opis nieruchomości</b>                                  | <b>Powierzchnia dzierżawy</b>                                                                                                    | <b>Położenie nieruchomości</b> | <b>Sposób zagospodarowania nieruchomości</b>                                         | <b>Okres dzierżawy</b> | <b>Cena czynszu dzierżawnego netto</b>                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Działka nr 1/24<br>Obr. 2.1<br>KW<br>GD2W/00016872/2       | Powierzchnia dzierżawy gruntu<br>222 m <sup>2</sup>                                                                              | ul. Kmdr. E. Szystowskiego     | Ogrody, sady, tereny zieleni i rekreacji                                             | 10 lat                 | Wysokość czynszu w stosunku rocznym za grunt<br>260,00 zł netto *                                                                                                                     |
| Część działki nr 1/66<br>Obr. 2.1<br>KW<br>GD2W/00016872/2 | Powierzchnia dzierżawy gruntu<br>518 m <sup>2</sup><br>Powierzchnia dzierżawy pod pomieszczenie gospodarcze<br>20 m <sup>2</sup> | ul. Kmdr. E. Szystowskiego     | Ogrody, sady, tereny zieleni i rekreacji oraz budynek postawiony na cele gospodarcze | 10 lat                 | Wysokość czynszu w stosunku rocznym za grunt na cele zieleni<br>604,00 zł netto *<br>Wysokość czynszu w stosunku rocznym za grunt pod pomieszczeniem gospodarczym<br>90,00 zł netto * |

\* czynsz dzierżawny roczny ustalony na podstawie stawek określonych w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Puck nr 15/2022 z dnia 17 stycznia 2024 r. zostanie corocznie aktualizowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; do wartości w kwocie netto zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący w dniu zawarcia umowy. Czynsz wynikający z dzierżawy na ogrody, sady, tereny zieleni i rekreacji za 2024 r. uiszczony będzie w terminie do 30 listopada 2024. Pozostały czynsz płatny miesięcznie do 10-go każdego miesiąca.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Pucka, przy ul.1 Maja 13, 84-100 Puck.

**Uwagi:** Bliższych informacji o wyznaczonej nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok.103 Urzędu Miasta w Pucku przy ul. 1-go Maja 13, tel. (58) 673 05 24